



# Comune di Casalgrande

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

[www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

Pec: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

## AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO FINALIZZATA ALLA STIPULAZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER L’AFFIDAMENTO DELLA SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO – 2024

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

rende noto che il Comune di Casalgrande avvierà una procedura negoziata senza bando, finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro 2024, suddiviso in nove lotti funzionali, tutti con unico operatore economico, ai sensi degli art, 58 e 59 del D.Lgs 36/2023, volto a fissare il contenuto normativo dei contratti attuativi eventuali e futuri, come dagli elaborati allegati alla presente procedura, agli atti con prot. n. 4086/2024 del 24/02/2024 :

L’importo complessivo presunto dei servizi, che verranno contabilizzati a misura, ammonta a € **217.030,00** oltre € **2.400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in sede di gara, come di seguito ripartito:

SERVIZI	IMPORTO SERVIZIO €	INCIDENZA MANODOPERA		Oneri sicurezza
		%	€	€
LOTTO A	64.350,00	48,80	<b>31.402,80</b>	<b>720,00</b>
LOTTO B	3.850,0	48,80	<b>1.878,80</b>	<b>60,00</b>
LOTTO C	44.650,00	48,80	<b>21.789,20</b>	<b>500,00</b>
LOTTO D	5.860,00	48,80	<b>2.859,70</b>	<b>60,00</b>
LOTTO E	44.300,00	48,80	<b>21.618,40</b>	<b>490,00</b>
LOTTO F	22.550,00	48,80	<b>11.004,40</b>	<b>250,00</b>
LOTTO G	13.600,00	48,80	<b>6.636,80</b>	<b>140,00</b>
LOTTO H	6.620,00	48,80	<b>3.230,60</b>	<b>60,00</b>
LOTTO I	11.250,00	48,80	<b>5.490,00</b>	<b>120,00</b>
<b>Complessivi</b>	<b>€ 217.030,00</b>		<b>€ 105.910,7</b>	<b>2.400,00</b>

Il servizio sarà affidato mediante la conclusione di un accordo quadro da assegnare con “**procedura negoziata senza bando**”, ai sensi dell’**art. 50, comma 1, lett. e)** da espletarsi in modalità telematica, con aggiudicazione separata in relazione a ciascun lotto, con un operatore economico a condizioni fisse secondo il criterio del “**minor prezzo**”, ai sensi comma 3 dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi di cui all’elaborato Elenco prezzi unitari, con l’individuazione delle offerte anomale e l’esclusione automatica delle stesse ai sensi dell’art.54 co.1 primo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Il metodo matematico utilizzato per individuare le offerte anomale verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte, tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell’Allegato II.2.

Gli elementi essenziali e complementari dell’affidamento sono i seguenti:



# Comune di Casalgrande

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

[www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

Pec: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

**Stazione appaltante:** Comune di Casalgrande, Piazza Martiri della Libertà, 1 – Casalgrande (RE) Cod. fisc. e P. Iva 00284720356 Pec. [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it) ; tel. 0522 998511

## Oggetto dell'affidamento:

L'appalto ha lo scopo di concludere un accordo quadro, per ogni singolo lotto, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, suddividendo il servizio in nove lotti funzionali, ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. 36/2023, per l'acquisizione di tutte le prestazioni relative a noli, trasporti, provviste di materiali ed esecuzione di tutti gli interventi occorrenti per l'ordinaria manutenzione di giardini, parchi, viali, aiuole, aree verdi, aree cani, alberature, cigli stradali, banchine spartitraffico, scarpate e siepi nelle aree pubbliche comunali, come meglio dettagliato negli elaborati di gara allegati e secondo quanto riportato negli articoli seguenti.

Per **“accordo quadro”** si intende l'accordo tra la Stazione appaltante e, in questo caso, **un solo operatore economico**, che rappresenta il contratto propedeutico all'affidamento di uno o più appalti specifici, da stipularsi mediante **“contratti attuativi”**, definendo le clausole fondamentali, in particolare per quanto riguarda i prezzi unitari, oggetto di ribasso, nonché le norme tecniche e prestazionali.

La realizzazione dei vari interventi di manutenzione del verde individuati nell'ambito dall'accordo quadro sarà quindi affidata mediante la stipula di singoli **contratti attuativi** con il contraente dello stesso accordo quadro.

La prestazione principale è costituita dai servizi di manutenzione del verde urbano orizzontale (taglio dell'erba), le ulteriori eventuali prestazioni richieste (potatura siepi e alberature) sono accessorie a quella principale.

**La durata Accordo Quadro** (disciplinata all'art.13 titolo II) inerente all'anno 2024 **è fino al 31/12/2024**, e **comunque non oltre l'esaurimento dell'importo contrattuale** a disposizione, qualora tale evenienza si verifici prima della scadenza del termine. Ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs 36/2023, il Comune di Casalgrande si riserva la facoltà di provvedere alla consegna anticipata, dopo la verifica positiva dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura.

**Luogo di esecuzione della prestazione:** aree di verde ed aiuole dei quartieri residenziali e degli spazi a verde pertinenziale stradale del Comune di Casalgrande;

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per l'affidamento, il soggetto non deve incorrere nelle seguenti cause di esclusione:

Per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, gli imprenditori devono:

### 1. GENERALI:

- ➔ Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- ➔ Presentare la documentazione di idoneità giuridica, tecnica e morale che l'Amministrazione prescriverà in conformità alle disposizioni generali vigenti al momento della RDO ( cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 , 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023);

### 2. CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALLA PROCEDURA / SPECIALI:



# Comune di Casalgrande

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

[www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

Pec: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- ➔ Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Codice: 81.3- Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)
- ➔ Dichiarare di aver preso visione delle modalità e tempistiche d'intervento di cui al capitolo II (Norme tecniche) del CSA, ed accettarle senza alcuna riserva, consapevole del fatto che, ad insindacabile giudizio dell'A.C. e senza alcuna spesa per la stessa; in caso di ritardi nell'esecuzione di ogni singolo ordinativo, saranno applicate le penali di cui *all'art. 17* del CSA e/o la risoluzione del contratto nei casi più gravi.
- ➔ Essere in possesso dell'attrezzatura e del personale adeguati;
- ➔ Creazione di un repository presso il servizio **FVOE 2.0** di ANAC, dove caricare tutti i documenti utili in sede di partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici, al fine di verificare l'**assenza delle cause di esclusione** di cui agli articoli 94 – 98 del D.LGS. 36/2023; attestare dati e documenti relativi ai **criteri di selezione** requisiti di cui all'articolo 100;

La procedura si svolgerà sul portale Acquisti in rete di Consip S.p.a, mediante richiesta di offerta (RdO) rivolta a tutti gli operatori economici iscritti al bando attivo ALLEGATO 19" "SERVIZI" "VERDE, VIVAISMO E PRODUZIONI AGRICOLE", ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione: CPV 77310000-6, con sede d'affari nella provincia di Reggio Emilia;

## DATE:

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA 13/03/2024 ORE 10:00

PROT. 4086/2024 DEL 24/02/2024

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) "...procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#); ma viene pubblicato esclusivamente per l'adempimento di quanto previsto dall'art. Art.85. (Pubblicazione a livello nazionale) del D.Lgs. 36/2023; pertanto, non comporta alcun diritto in ordine all'eventuale invito e aggiudicazione.

L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che alcun soggetto richiedente possano vantare alcuna pretesa, a qualsiasi titolo.

Il Responsabile del Settore LL.PP. E Patrimonio  
Arch. Salvatore D'Amico