



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE VITA DELLA COMUNITA'

DETERMINAZIONE N. 408 / 2023

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DET. N. 634 DEL 28/07/2023 - I SETTORE, UNIONE TRESINARO SECCHIA, E APPROVAZIONE VERBALI DI ESECUZIONE ANTICIPATA DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO SITI NEL CENTRO SPORTIVO DI SALVATERRA DI VIA MANTEGNA (CIG: 98289409DF) E DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE IN VIA SANTA RIZZA 15 (CIG: 98289512F5)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

VISTO il decreto del Sindaco n. 22 del 29/10/2022 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa del Settore Vita della Comunità alla dott.ssa Desi Zanellati dal 1 novembre 2022 fino al 30 ottobre 2023;

CONSIDERATO che con i predetti atti sono stati assegnati i programmi, gli obiettivi e le risorse di gestione dell'Ente, affidando gli stessi ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che il Comune di Casalgrande è proprietario:

- dei campi da calcio, siti nel centro sportivo di Salvaterra di via Mantegna, individuati catastalmente al foglio 15 mapp. 504 (parte) e 923 (parte);
- dell'impianto sportivo sito nel capoluogo presso Via S. Rizza n. 15, individuato catastalmente al foglio 18 mapp. 435, 436, 450 e 458 comprendente due campi da calcio e le strutture ad essi pertinenti;

RICHIAMATI gli atti seguenti:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 49/2023 con oggetto AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO SITI NEL CENTRO SPORTIVO DI SALVATERRA DI VIA MANTEGNA E DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA. ATTO D'INDIRIZZO, con cui venivano approvate le linee gestionali per la concessione e l'uso degli impianti sportivi comunali, sulla base delle quali avviare un procedimento di evidenza pubblica per l'affidamento degli impianti sportivi descritti in premessa, nonché veniva dato mandato alla Responsabile del Settore Vita della Comunità di dare attuazione a quanto sopra esposto, assumendo gli atti conseguenti;
- la propria determinazione n. 223 del 10/05/2023 e 232 del 15/05/2023, con cui veniva avviata la procedura aperta per la concessione in gestione e uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna e dell'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza di proprietà del Comune di Casalgrande, per tre anni – con l'opzione di rinnovo per un ulteriore periodo biennale, ricorrendo alla stazione unica appaltante Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n.4 del 30/01/2015 con la quale è stata approvata la “Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti” dell'Unione Tresinaro Secchia, sottoscritta dai Comuni di Baiso, Casalgrande, Castellarano Rubiera, Scandiano e Viano allo scopo di costituire la Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante, nonché il conferimento da parte dei Comuni delle funzioni, compiti e attività di competenza in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 33 comma 3 bis ex D.lgs. 163/2006.
- la determinazione n. 429 del 17/05/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la suddetta centrale dell'Unione, si indicava la procedura aperta telematica per l'affidamento in Concessione degli impianti sportivi suddetti;
- la determinazione del I Settore n. 550 del 29/06/2023 con cui veniva adottato il provvedimento di cui all'art. 76, co. 2-bis, del D.lgs 50/2016 e nonché venivano approvati i verbali n. 1 e n. 2 - rispettivamente del 23/06/2023 e del 27/06/2023 - relativi alla prima seduta pubblica virtuale di avvio di verifica della documentazione amministrativa, e seconda seduta pubblica virtuale inerente all'esito del sub-procedimento del soccorso istruttorio e conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa a seguito della quale è stata disposta l'ammissione alle successive fasi della procedura di gara dei sottoelencati n. 2 operatori economici partecipanti. Concorrenti Ammessi:
 - G.S.D. Boys Casalgrande per il lotto 1 – Registro di sistema PI199120-23;
 - A.C. Casalgrande A.S.D. per il lotto 2 - Registro di sistema PI199075-23;
- la Determinazione n. 553 del 29/06/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, con cui veniva nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO della determinazione n.634 del 28/07/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia con la quale venivano approvati i verbali della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione della gara come segue:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- a favore di "G.S.D. Boys Casalgrande", con sede in Via A. Dall'aglio,4 42013 Casalgrande, P. Iva 02860400353, per i campi da calcio di Salvaterra di Via Mantegna a Casalgrande;
- a favore di "A.C. Casalgrande A.S.D." con sede Via Santa Rizza, 15 42013 Casalgrande P.Iva 01640410351, per l'impianto sportivo di via Santa Rizza,15;

CONSIDERATO che l'efficacia del provvedimento di cui al punto precedente è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario, il cui procedimento, con riferimento alla gara in oggetto, alla data odierna non risulta ancora concluso dalla centrale unica di committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;

RAVVISATA la necessità di evitare che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara possa determinare un danno all'Ente;

DATO ATTO di quanto segue:

- che in data 04/08/2023 è stato sottoscritto il Verbale di esecuzione anticipata del contratto di concessione in uso e gestione dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna. CIG: 98289409DF, assunto agli atti al prot. 15656/2023 che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), con il quale le parti convengono di dare corso all'esecuzione anticipata, stabilendo l'inizio del servizio a partire dal 04/08/2023;
- che in data 04/08/2023 è stato sottoscritto il Verbale di esecuzione anticipata del contratto di concessione in uso e gestione dei campi da l'impianto sportivo di via Santa Rizza,15 CIG: 98289512F5, assunto agli atti al prot. 1657/2023, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO B), con il quale le parti convengono di dare corso all'esecuzione anticipata, stabilendo l'inizio del servizio a partire dal 04/08/2023;

RITENUTO dunque di approvare i verbali sopra menzionati, nonché di dare corso all'esecuzione anticipata dei contratti in oggetto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione degli stessi, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, stabilendo l'inizio della gestione ed uso degli impianti di cui in oggetto a far corso dal 04/08/2023;

VISTO il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in capo al Responsabile di Settore in relazione al presente atto;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) DI PRENDERE ATTO della determinazione n.634 del 28/07/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia con la quale venivano approvati i verbali della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione della gara come segue:
 - a favore di "G.S.D. Boys Casalgrande", con sede in Via A. Dall'aglio,4 42013 Casalgrande, P. Iva 02860400353, per i campi da calcio di Salvaterra di Via Mantegna a Casalgrande;
 - a favore di "A.C. Casalgrande A.S.D." con sede Via Santa Rizza, 15 42013 Casalgrande P.Iva 01640410351, per l'impianto sportivo di via Santa Rizza,15;
- 3) DI APPROVARE
 - il Verbale di esecuzione anticipata del contratto di concessione in uso e gestione dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna. CIG: 98289409DF, assunto agli atti al prot. 15656/2023, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), con il quale le parti convengono di dare corso all'esecuzione anticipata;
 - il Verbale di esecuzione anticipata del contratto di concessione in uso e gestione dei campi da l'impianto sportivo di via Santa Rizza,15 CIG: 98289512F5, assunto agli atti al prot. 15657/2023, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO B) con il quale le parti convengono di dare corso all'esecuzione anticipata;
- 4) DI DARE CORSO all'esecuzione anticipata dei contratti in oggetto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione degli stessi, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, stabilendo l'inizio della gestione ed uso degli impianti di cui in oggetto a far corso dal 04/08/2023;
- 5) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;
- 6) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, artt. 23, disponendo la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione Amministrazione trasparente.

Lì, 05/08/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ZANELLATI DESI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Ufficio Sport
SETTORE VITA DELLA COMUNITÀ

Tel. 0522 998593 0522 998567

cultura@comune.casalgrande.re.it PEC: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO SITI NEL CENTRO SPORTIVO DI SALVATERRA DI VIA MANTEGNA . PERIODO 01/07/2023 – 30/06/2026. - CIG: 98289409DF

VERBALE DI ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO
(Ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016)

Il giorno 9 del mese di AGOSTO dell'anno duemilaventitré, presso la sede comunale, la sottoscritta dott.ssa Zanellati Desi, in qualità di Responsabile del settore Vita della Comunità del Comune di Casalgrande, e Perini Silvana in qualità di rappresentante legale di G.S.D. Boys Casalgrande CF/PIVA02860400353, avente sede in Via A. Dall'aglio,4 42013 Casalgrande, prendono atto delle condizioni di seguito indicate.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 223 del 10/05/2023 e 232 del 15/05/2023 della sottoscritta Responsabile è stata avviata la procedura aperta per la concessione in gestione e uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna e dell'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza di proprietà del Comune di Casalgrande, per tre anni – con l'opzione di rinnovo per un ulteriore periodo biennale;
- con determinazione del Dirigente n. 429 del 17/05/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza della stessa Unione, si indiceva la procedura aperta telematica per l'affidamento in Concessione degli impianti sportivi suddetti;
- con determinazione n.634 del 28/07/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia sono stati approvati i verbali della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione della gara a favore di "G.S.D. Boys Casalgrande", con sede in Via A. Dall'aglio,4 42013 Casalgrande, P. Iva 02860400353, per i campi da calcio di Salvaterra di Via Mantegna a Casalgrande;
- l'efficacia del provvedimento di cui al punto precedente è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario;

DATO ATTO che il contratto relativo alla gestione ed uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di via Mantegna di cui trattasi non è ancora stato stipulato, in quanto non è ancora terminata la verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara ed in corso di acquisizione da parte della centrale unica di committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, che ha predisposto la gara;

CONSIDERATO che la stagione sportiva 2023-24 inizia dal 1° luglio 2023 e si ritiene opportuno dar corso all'affidamento anche in pendenza della stipula del relativo contratto, convenendo che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara potrebbe determinare un danno all'Ente;

RAVVISATA dunque la necessità di dar corso all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione dello stesso, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016;

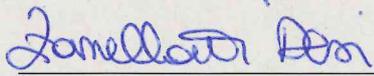
CONVENGONO

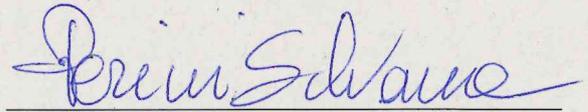
di dare corso all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione dello stesso, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, stabilendo l'inizio della gestione ed uso dell'impianto sportivo di cui in oggetto a far corso dal 9/8/23 ;

Casalgrande, li 9/8/2023

Letto e sottoscritto

Il Responsabile del Settore Vita della Comunità
Dott.ssa Zanellati Desi







COMUNE DI CASALGRANDE
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Ufficio Sport
SETTORE VITA DELLA COMUNITÀ

Tel. 0522 998593 0522 998567

cultura@comune.casalgrande.re.it PEC: casalgrande@cert.provincia.re.it

www.comune.casalgrande.re.it Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE IN VIA SANTA RIZZA 15. PERIODO 01/07/2023 – 30/06/2026. - CIG: 98289512F5.

VERBALE DI ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO
(Ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016)

Il giorno 9 del mese di AGOSTO dell'anno duemilaventitré, presso la sede comunale, la sottoscritta dott.ssa Zanellati Desi, in qualità di Responsabile del settore Vita della Comunità del Comune di Casalgrande, e Campioli Guido Ivan in qualità di rappresentante legale di "A.C. Casalgrande A.S.D." con sede Via Santa Rizza, 15 42013 Casalgrande P.Iva 01640410351, prendono atto delle condizioni di seguito indicate.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 223 del 10/05/2023 e 232 del 15/05/2023 della sottoscritta Responsabile è stata avviata la procedura aperta per la concessione in gestione e uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna e dell'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza di proprietà del Comune di Casalgrande, per tre anni – con l'opzione di rinnovo per un ulteriore periodo biennale;
- con determinazione del Dirigente n. 429 del 17/05/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza della stessa Unione, si indiceva la procedura aperta telematica per l'affidamento in Concessione degli impianti sportivi suddetti;
- con determinazione n.634 del 28/07/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia sono stati approvati i verbali della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione della gara a favore di "A.C. Casalgrande A.S.D." con sede Via Santa Rizza, 15 42013 Casalgrande P.Iva 01640410351, per l'impianto sportivo di via Santa Rizza;
- l'efficacia del provvedimento di cui al punto precedente è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario;

DATO ATTO che il contratto relativo alla gestione ed uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di via Mantegna di cui trattasi non è ancora stato stipulato, in quanto non è ancora terminata la verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara ed in corso di acquisizione da parte della centrale unica di committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, che ha predisposto la gara;

CONSIDERATO che la stagione sportiva 2023-24 inizia dal 1° luglio 2023 e si ritiene opportuno dar corso all'affidamento anche in pendenza della stipula del relativo contratto, convenendo che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara potrebbe determinare un danno all'Ente;

RAVVISATA dunque la necessità di dar corso all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione dello stesso, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016;

CONVENGONO

di dare corso all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione dello stesso, come previsto dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, stabilendo l'inizio della gestione ed uso dell'impianto sportivo di cui in oggetto a far corso dal 9/8/23;

Casalgrande, li 09/08/23

Letto e sottoscritto

Il Responsabile del Settore Vita della Comunità
Dott.ssa Zanellati Desi

Zanellati Desi

Carpioli Gio



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 408 del 05/08/2023

SETTORE VITA DELLA COMUNITA'

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA DET. N. 634 DEL 28/07/2023 - I SETTORE, UNIONE TRESINARO SECCHIA, E APPROVAZIONE VERBALI DI ESECUZIONE ANTICIPATA DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO SITI NEL CENTRO SPORTIVO DI SALVATERRA DI VIA MANTEGNA (CIG: 98289409DF) E DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE IN VIA SANTA RIZZA 15 (CIG: 98289512F5).

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 05/08/2023 al 20/08/2023 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 21/08/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
CURTI JESSICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)