

---

**OGGETTO: ADOZIONE DI UN PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) ANTICIPATORIO, AI SENSI DELL'ART.34 DELLA LEGGE REGIONALE N.20/2000 SMI, E CONTESTUALE VARIANTE PARZIALE DI ADEGUAMENTO AL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) E REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO ELETTRICO A 15KV (LOC. DINAZZANO).**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO** che:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n.20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio "smi, come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n.6/2009, ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- gli art.28-29-30-31 della medesima legge regionale hanno identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);

### **PREMESSO** inoltre che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- in data 28/12/2016 sul BURET n.388 la Regione Emilia Romagna ha dato notizia dell'avvenuta approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE). A decorrere dalla predetta data gli strumenti urbanistici sono divenuti vigenti a norma di legge;

### **PRESO ATTO:**

- della domanda pervenuta il 01/10/2018 prot.n.17456 da parte della Società E-Distribuzione S.p.A (con sede legale in Via Darwin 4 - 40131 Bologna) relativa al rilascio dell'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE (ai sensi della Legge Regionale n.10/1993, Legge Regionale n.37/2002 e DM del 29/05/2008). A conclusione del procedimento, l'autorizzazione unica (ai sensi della Legge Regionale n.10/1993) comporterà variante al vigente Piano Strutturale Comunale PSC e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE, l'approvazione Piano Operativo Comunale POC stralcio per l'apposizione del vincolo subordinato all'esproprio, per l'individuazione dell'infrastruttura e della Dpa, nonché dichiarazione di pubblica utilità ed inamovibilità dell'opera in oggetto;
- della richiesta di integrazione documentale del 10/10/2018 prot.n.17994 da parte dei Responsabili del Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici" e "Pianificazione Territoriale" del Comune di Casalgrande;
- della richiesta di integrazioni documentali del 3/01/2019 prot.n.PG/2019/0000241 da parte di ARPA-SAC di Reggio Emilia;

- 
- della documentazione trasmessa il 23/02/2022 prot.n.3278 da ARPA-SAC di Reggio Emilia in merito alla comunicazione del 10/10/2018 prot.n.17994 da parte del Comune di Casalgrande;
  - delle integrazioni documentali pervenute in data 19/04/2023 prot.n.7775-7776 da parte della Società E-Distribuzione S.p.A (con see legale in Via Darwin 4 - 40131 Bologna) relativa al rilascio dell'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE;
  - che attualmente è ancora in corso l'iter procedimentale, da parte dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione Ambiente ed Energia (ARPAE) ed in particolare della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC), per il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE (ai sensi della Legge Regionale n.10/1993, Legge Regionale n.37/2002 e DM del 29/05/2008);

**DATO ATTO** che per dare attuazione alla pianificazione territoriale comunale si rende necessario procedere all'adozione del presente Piano Operativo Comunale (POC) quale strumento urbanistico che individua e disciplina gli interventi di tutela e di valorizzazione, di organizzazione e trasformazione del territorio con le strategie di pianificazione individuate nel Piano Strutturale Comunale (PSC) ai sensi dell'art.30 della Legge Regionale n.20/2000 smi. Il presente Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio in oggetto ha come obiettivo la costruzione e l'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art.30 della Legge Regionale n.20/2000 smi il Piano Operativo Comunale (POC):
  - a) è predisposto in conformità alle previsioni del Piano Strutturale Comunale (PSC) e non può modificarne i contenuti;*
  - b) tra i contenuti principali definisce, per gli ambiti di intervento disciplinati, la delimitazione, l'assetto urbanistico, le destinazioni d'uso, gli indici edilizi, anche apportando rettifiche non sostanziali ai perimetri degli ambiti individuati dal PSC, purché non riguardino ambiti soggetti a disciplina di tutela; le modalità di attuazione degli interventi di trasformazione; la definizione delle dotazioni territoriali da realizzare o riqualificare e delle relative aree, nonché gli interventi di integrazione paesaggistica;*
  - c) localizza le opere e i servizi pubblici e di interesse pubblico;*
  - d) localizza le opere e i servizi pubblici e di interesse pubblico;*
- il Piano Operativo Comunale anticipatorio in variante parziale al vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) denominato "CEGRANDE1" (per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE) è stato redatto secondo quanto stabilito dall'art.30 della Legge Regionale n.20/2000 smi;

**CONSIDERATO** che il Comune di Casalgrande non ha dato corso all'iter di approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) per cui si è reso necessario un POC anticipatorio per la citata opera pubblica in modo da localizzarla all'interno degli strumenti di

---

pianificazione urbanistica comunale;

**CONSIDERATO** che in data 22/12/2022 prot.n.23105, e successive integrazioni, è stato trasmesso, da parte della Società E-Distribuzione S.p.A (con sede legale in Via Darwin 4 - 40131 Bologna), il progetto di Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio, ai sensi dell'art.30-34 della Legge Regionale n.20/2000 smi, e contestuale variante parziale di adeguamento al vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), ai sensi dell'art.32-33 della Legge Regionale n.20/2000 smi, per la costruzione e l'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" per il collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE. Il POC si articola nei seguenti documenti ed elaborati grafici:

**ELABORATO**

01\_Progetto Definitivo (tracciato, sezioni, relazione tecnica)  
02\_Elenco Proprietari e fasce di asservimento  
03\_Attraversamento Snam  
04\_Picchettamento Snam  
05\_Attraversamento Strada Provinciale  
06\_Attraversamento FER  
07\_Copia convenzione firmata con FER  
08\_Attraversamento Via Ripa e Via Statale  
09\_Stalcio POC\_Relazione Illustrativa  
10\_Inquadramento urbanistico

**TAVOLE DI AGGIORNAMENTO PSC E RUE**

PSC: TAVOLA 2B2023\_PSC\_TAV2b\_Rispetti  
2023\_PSC\_TAV3b\_3\_Rispetti  
2023\_PSC\_TAV3b\_4\_Rispetti  
RUE\_Tav1c\_Casalgrande-Dinazzano

**PROTOCOLLO**

PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023

PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023

**DATO ATTO** che il presente POC di cui all'oggetto si pone in variante parziale al vigente PSC e RUE, in particolare vengono modificate parzialmente alcune tavole urbanistiche per l'individuazione del nuovo tracciato della linea elettrica:

- Tav.2b, Tav. 3b.3 e Tav. 3b.4 "Tavola dei Vincoli – fasce di rispetto" del vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- Tav.1c "Casalgrande-Dinazzano" del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE ;

**PRESO ATTO** che il presente Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio:

- è redatto in conformità alle disposizioni del Piano Strutturale Comunale PSC;
- individua l'intervento della costruzione e l'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato "CEGRANDE1" (collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE);

**RITENUTO** opportuno procedere con l'adozione del presente Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio per permettere l'attivazione degli interventi dell'opera pubblica citata;

**VISTO:**

- la L. n.241/1990 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.20/2000 smi;

- 
- la L.R. n.15/2013 smi;
  - la L.R. n.24/2017 smi;
  - il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Reggio Emilia;
  - il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
  - il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio RUE;

**VISTO:**

- il parere favorevole con prescrizioni espresso dal Settore “*Patrimonio e Lavori Pubblici*” in data 18/04/2023 prot.n.7728 in merito all'adozione del presente Piano Operativo Comunale POC;
- il parere favorevole espresso dal tecnico istruttore e responsabile del procedimento Arch. Roberta Ghirardini della presente istanza;

**PRESO ATTO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore “*Pianificazione Territoriale*”, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Settore “*Finanziario*”, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;

**DELIBERA**

1) di adottare, per le motivazioni illustrate precedentemente, ai sensi dell'art.34 della Legge Regionale n.20/2000 smi, il Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio e puntuale per la costruzione e l'esercizio di un impianto elettrico a 15Kv in cavo sotterraneo in conduttori isolati denominato “CEGRANDE1” (collegamento tra la cabina primaria Casalgrande e cabinan.2-19302 in Via Statale nel Comune di Casalgrande RE).

Il Piano si articola nei seguenti documenti ed elaborati grafici:

**ELABORATO**

01\_Progetto Definitivo (tracciato, sezioni, relazione tecnica)  
02\_Elenco Proprietari e fasce di asservimento  
03\_Attraversamento Snam  
04\_Picchettamento Snam  
05\_Attraversamento Strada Provinciale  
06\_Attraversamento FER  
07\_Copia convenzione firmata con FER  
08\_Attraversamento Via Ripa e Via Statale  
09\_Stalcio POC\_Relazione Illustrativa  
10\_Inquadramento urbanistico

**TAVOLE DI AGGIORNAMENTO PSC E RUE**

PSC: TAVOLA 2B2023\_PSC\_TAV2b\_Rispetti  
2023\_PSC\_TAV3b\_3\_Rispetti  
2023\_PSC\_TAV3b\_4\_Rispetti  
RUE\_Tav1c\_Casalgrande-Dinazzano

**PROTOCOLLO**

PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 3278 del 23/02/2022  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023

PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023  
PG n° 7775-7776 del 19/04/2023

2) l'adozione del presente Piano Operativo Comunale (POC) costituisce contestuale variante parziale di adeguamento cartografico al vigente Piano Strutturale Comunale

---

(PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), ai sensi dell'art.32-33 della Legge Regionale n.20/2000 smi, come da elaborati di cui al punto 1);

3) di pubblicare l'avviso di avvenuta adozione del Piano Operativo Comunale (POC) anticipatorio sul Bollettino Ufficiale della Regione, Albo pretorio e sito internet del Comune;

4) di dare atto che con l'adozione del presente atto opera la salvaguardia prevista e disciplinata dall'art.12 della Legge Regionale n.20/2000 smi e Legge Regionale n.24/2017 smi;

5) di dare atto altresì ai sensi dell'art.34 della Legge Regionale n.20/2000 smi che:

- il presente Piano Operativo Comunale (POC) è depositato presso il Comune per 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione;
- contemporaneamente al deposito, il Piano Operativo Comunale (POC) vengono trasmessi alla Provincia di Reggio Emilia ai fini della formulazione delle eventuali riserve e del parere motivato, nonché inviato agli Enti competenti in materia ambientale per l'espressione del parere;
- entro la scadenza del termine di deposito possono essere formulate osservazioni al Piano Operativo Comunale (POC) da parte di Enti, organismi pubblici, associazioni economiche e sociali e singoli cittadini;
- il Comune, a seguito delle decisioni sulle osservazioni, sulle riserve e sul parere motivato da parte della Provincia di Reggio Emilia, controdeduce e approva il presente Piano Operativo Comunale (POC);
- copia integrale del Piano approvato sarà trasmesso alla Provincia di Reggio Emilia ed alla Regione Emilia Romagna e sarà depositato presso il Comune alla libera visione;
- dell'avviso dell'approvazione del presente Piano Operativo Comunale (POC) la Regione provvederà alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione;

6) di trasmettere il presente atto, unitamente agli elaborati del Piano Operativo Comunale (POC) di cui al punto 1), alla Provincia di Reggio Emilia ed altri Enti indicati al comma 6 dell'art.34 della Legge Regionale n.20/2000 smi nelle forme previste dalle norme vigenti;

7) di demandare al tecnico istruttore e responsabile del procedimento di provvedere:

- alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avvenuta adozione e deposito del Piano Operativo Comunale (POC);
- al deposito del Piano Operativo Comunale (POC) presso la sede del Comune per 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BUR;
- alla pubblicazione dell'avviso di adozione e di deposito del Piano Operativo Comunale (POC) all'albo pretorio del Comune e sul sito internet del Comune;

8) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs n.33/2013, artt.23-39, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del presente provvedimento.