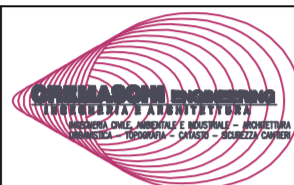


VARIANTE AL
PIANO PARTICOLAREGGIATO CONVENZIONATO (PUA)
DELLA ZT 16 - VEGGIA FIORCARNI

Committenti: **IMMOBILIARE "IL MULINO" S.R.L.
FIORINI EMILIO**

Progettisti:

Dott. Arch. Giuseppe Passaro
Via Don Minzoni n° 12 - Casalgrande -



Dott. Ing. Patrizia Cremaschi
coll.: **Geom. Nicola Cremaschi**
via Gramsci n° 27 - Scandiano -

Tav n°: **7**

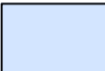
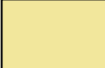







Aree da Urbanizzare

Scala 1:500





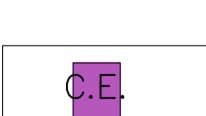
Data: Aprile 2013

Sup PP ZT16	30.190 mq
Sup di Proprietà esterna al PP ZT16	4.829 mq
Sup non di Proprietà esterna al PP ZT16	7.777 mq
totale	42.796 mq

AREE DA URBANIZZARE

AREE DI URB. INTERNE ZT16 NON IN CESSIONE		
 aree edificabili	13.871 mq	
totale	13.871 mq	13.871 mq
AREE DI URB. INTERNE ZT16 IN CESSIONE		
 strade - pedonali - ciclabile	4.555 mq	
 parcheggi P1	1.894 mq	
 verde pubblico standard (5008-804)=	4.204 mq	
 parcheggi S5	3.492 mq	
 verde escluso dagli standard	1.370 mq	
totale	15.515 mq	15.515 mq
AREE DI URB. ESTERNE ZT16 IN CESSIONE		
 aree esterne in cessione di Proprietà da realizzare	4.829 mq	4.829 mq
totale aree in cessione	20.344 mq	
AREE DI URB. ESTERNE ZT16 NON IN CESSIONE		
 aree esterne non in cessione aree Comunali	1.198 mq	
 aree esterne non in cessione Prov. Reggio Emilia e del Demanio	6.579 mq	
totale	7.777 mq	7.777 mq
totale aree di intervento		41.992 mq

LEGENDA

-  PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO ZT16
-  PERIMETRO DI PROPRIETA' DELLE AREE
-  LIMITE LOTTI EDIFICABILI
-  CICLABILE
-  CABINA ELETTRICA IN PROGETTO

