

ARCHITETTURA
COMPOSIZIONE
PROGETTAZIONE

DOTT. ING. FRANCESCO AZZONI
VIA GONZAGA 7 - 42017 NOVELLARA - RE
TEL. 0522/651184

Committente

"ITALCASA COSTRUZIONI EDILI S.r.l."
Via Strada Statale n° 53/A
42013 Casalgrande (RE)

Progetto:	LOTTIZZAZIONE "S. ORSOLA" CASALGRANDE ALTO	TAV. N. 11V
Oggetto:	PROGETTO ESECUTIVO PLANIMETRIA GENERALE SCHEMA RETE TELEFONICA	Scala 1:500

VARIANTE IN C.O.

LEGENDA RETE TELECOM

CANALIZZAZIONE IN TUBO P.V.C. DIAM. 125 mm.,
CON BAILETTO IN G.S. PROFONDITA' cm. 100
PER IL TRAILO
CANALIZZAZIONE IN TUBO P.V.C. DIAM. 65 mm.,
DA COSTRUIRE ALL'INTERNO DEL LOTTO

POZZETTO 60x60
FUTURO UTENTE
RETE VIA ZACCONI
RETE VIA LIBERAZIONE

SUPERFICIE TERRITORIALE = 17.241 mq
U.T. = 0,35 mq/mq
S.C. = 4.560 mq

LOTTI	n. Massimo alloggi	S.C.	SUP. FONDIARIA
lotto 1	10	mq 900	mq 1.054
lotto 2	4	mq 280	mq 905
lotto 3	4	mq 280	mq 870
lotto 4	4	mq 280	mq 870
lotto 5	6	mq 480	mq 678
lotto 5bis	5	mq 480	mq 620
lotto 5ter	5	mq 480	mq 640
lotto 6	8	mq 585	mq 922
lotto 7-7bis	10	mq 795	mq 1.207
tot.alloggi	n. 56		
TOTALE S.C.		mq 4.560	
TOTALE SUP.FONDIARIA LOTTI RESIDENZIALI		mq	7.766
LOTTO PER CASA PROTETTA		S.C.	
All'interno del lotto : PARCHEGGI P3 = n. 30 per mq. 375 PARCHEGGI P1 = n. 10 per mq. 135 VERDE ATTREZZATO = mq. 1.814 CASA PROTETTA		mq 3.000	mq 4.100
TOTALE PARCHEGGI n. 78 P1 (+n.10 P1 all'interno del lotto casa protetta)		mq	976
TOTALE VERDE ALBERATO + AIUOLE		mq	2.004
TOTALE VERDE PRIVATO SENZA INDICE		mq	255
TOTALE STRADA		mq	1.431
TOTALE PEDONALE PUBBLICO		mq	666
TOTALE CABINA ELETTRICA		mq	43
TOTALE SUPERF. TERRITORIALE		mq	17.241

AREA IN CESSIONE CON OPERE A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
AREA DA REALIZZARE CONTESTUALMENTE ALLE ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE
A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

