

Reg. Pubbl.
N. 211

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 89 DEL 26/10/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE IN VIOTTOLO DEL PINO N.2 (AI SENSI DELL'ART.20 DELLA LEGGE REGIONALE N.15/2013 SMI).

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisei** del mese di **Ottobre** alle ore **20:33** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Sindaco diramato nei modi e nel tempo prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
TREVISI LAURA	Consigliere	Assente
DEBBI PAOLO	Consigliere	Presente
RUINI CECILIA	Consigliere	Presente
GUIDETTI SIMONA	Consigliere	Presente
SILINGARDI GIANFRANCO	Consigliere	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
TORRICELLI GABRIELE	Consigliere	Assente
BERTOLANI SARA	Consigliere	Presente
DAVIDDI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
MATTIOLI ROBERTO	Consigliere	Presente
LUPPI ANNALITA	Consigliere	Presente
MANELLI FABIO	Consigliere	Presente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Presente
MEDICI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
STANZIONE ALESSANDRO	Consigliere	Presente

Presenti N. **15** Assenti N. **2**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: TREVISI, TORRICELLI.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. BININI EMILIO.

Assume la presidenza il Sig. SILINGARDI GIANFRANCO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.:

I presenti sono n. 15.

Sono altresì presenti il vicesindaco Marco Cassinadri e gli assessori non consiglieri: Graziella Blengeri ,Massimiliano Grossi e Milena Beneventi.

L'integrale trascrizione del dibattito relativo al presente oggetto, in fase di completamento, non viene qui inserita ma sarà allegata alla deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna, così come previsto dall'art. 67 del vigente regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera consiliare n. 167 del 13/11/2000, modificato con delibere consiliari n. 5 dell'8/2/2010, n. 40 del 27/05/2010 e n. 92 del 30/11/2010.

Illustra l'argomento il Sindaco A. Vaccari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n. 2191 del 05/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente PRG e divenuta esecutiva a norma di legge. A riguardo la Regione ha dato notizia sul Bollettino Ufficiale BUR n. 191 del 27/12/2000;
- ai sensi dell'art. 41 della Legge Regionale n.20/2000, così come modificata dalla Legge Regionale n. 34/2000, i Comuni, nei termini indicati, possono operare ai sensi della Legge Regionale n. 47/1978 smi;
- il vigente Piano Regolatore Generale PRG localizza nelle Tavv. S-2, FR-2 e P-8 l'area in oggetto all'interno della zona omogenea D, sottozona zona D1.2;
- il Piano Strutturale Comunale PSC, adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 35 del 13/04/2015, localizza nella Tav.1 "Assetto strutturale di progetto" l'area in oggetto in Ambito produttivo di rilievo sovracomunale destinato ad APEA (art. 6.12 delle nta);
- il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE, adottato con deliberazione di consiglio comunale n.36 del 13/04/2015, localizza nella Tav.1b "Salvaterra-Bogliani" l'area in oggetto in: "Ambiti specializzati per attività produttive consolidate" (art. 6.12 delle nta);

RICHIAMATO l'atto di Accordo Quadro redatto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 241/1990 s.m.i. e sottoscritto in data 09/04/2015 rep. n. 9844 ed in particolare l'art. 2 punto 4) che prevede l'impegno da parte dell'Amministrazione Comunale a rilasciare il Permesso di Costruire in deroga per la realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione su suolo pubblico;

VISTA l'istanza presentata dalla società F.lli Corradini S.r.l (con sede in Viottolo del Pino n° 2 a Salvaterra) per il rilascio del Permesso di Costruire in deroga, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 15/2013 smi, per la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione necessaria agli stabilimenti produttivi esistenti in Viottolo del Pino ed i relativi elaborati grafici di seguito elencati:

- Tav.1 – planimetria generale;
- Tav.2 – planimetria ingrandimento;
- Tav.3 – Elaborati grafici.

CONSIDERATO che:

- la deroga riguarda la costruzione del manufatto ad una distanza dalla strada inferiore a quelle regolamentari;
- Viotto del Pino, strada rispetto alla quale il manufatto viene costruito a distanza ridotta, è scarsamente trafficata essendo la stessa una viabilità di accesso alla campagna adiacente la sponda ovest del Fiume Secchia;
- l'Ufficio Patrimonio e Lavori Pubblici, già in sede di sottoscrizione dell'Atto di Accordo, non ha riscontrato eventuali interferenze alla viabilità derivanti dalla realizzazione del manufatto ad una distanza ridotta rispetto alla sede stradale;
- la cabina elettrica è da intendersi a tutti gli effetti struttura atta a soddisfare un interesse pubblico;

PRESO ATTO che la cabina elettrica è da intendersi a tutti gli effetti struttura atta a soddisfare un interesse pubblico;

TENUTO CONTO della compatibilità ambientale della struttura in progetto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del 3° Settore e dal Geom. Riccardo Medici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento;

VISTO:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 smi;
- la Legge n. 241/1990 smi;
- il DPR n. 380/2001 smi;
- la Legge Regionale n. 47/1978 smi;
- la Legge Regionale n. 20/2000 smi;
- la Legge Regionale n. 19/2008 smi;
- la Legge Regionale n. 15/2013 smi;
- il vigente Piano Regolatore Generale PRG;
- il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- il Piano Strutturale Comunale PSC e il Regolamento Urbanistico Edilizio RUE (adottati il 13/04/2015);

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 smi, il Responsabile del 3° Settore ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 nel suo testo vigente;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni illustrate precedentemente e ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 15/2013 s.m.i., il rilascio del Permesso di Costruire in deroga per la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione in Viotto del Pino e più precisamente in prossimità della società F.lli Corradini S.r.l (con sede in Viotto del Pino n° 2 a Salvaterra) sull'area identificata catastalmente al Foglio n. 21 Mappale n. 199. Gli elaborati che costituiranno il Permesso di Costruire, presentati in data 27/07/2015 prot.

gen. n. 13290, sono i seguenti:

- Tav. 1 – planimetria generale;
- Tav. 2 – planimetria ingrandimento;
- Tav. 3 – elaborati grafici.

2. Di demandare al Responsabile del 3° Settore "*Pianificazione Territoriale*" di questo Comune i successivi adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 15/2013 smi;
3. Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, artt. 23-39 disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", del presente provvedimento;

Il presidente sottopone a votazione la proposta di deliberazione, che viene approvata come segue:

Presenti: n. 15 – Votanti: n. 9 – Astenuti: 6 (i consiglieri Mattioli, Luppi, Manelli, Macchioni, Medici e Stanzione);

Voti favorevoli all'approvazione: n. 9;

Voti contrari: nessuno;

Successivamente si sottopone a votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile che viene approvata come segue:

Presenti: n. 15 – Votanti: n. 9 – Astenuti: 6 (i consiglieri Mattioli, Luppi, Manelli, Macchioni, Medici e Stanzione);

Voti favorevoli all'approvazione: n. 9;

Voti contrari: nessuno.

Il presente verbale viene così sottoscritto:
IL PRESIDENTE
F.to SILINGARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BININI EMILIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal29/10/2015..... al12/11/2015..... , ai sensi dell'art. 124, DLgs 18.08.2000, n. 267, senza reclami.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to

Casalgrande, lì13/11/2015.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3^a - DLgs 18.08.2000, n. 267).

Il Funzionario Incaricato
F.to

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, lì _____

Il Funzionario Incaricato