

OGGETTO: PROROGA DELLA CONVENZIONE ATTUATIVA E ATTI CONNESSI PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "LA VIGNA" (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, LOCALITÀ SALVATERRA DI CASALGRANDE – VIA REVERBERI).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G, divenuta esecutiva a norma di legge. In merito il P.R.G vig., all'art.95 comma 1-2 delle norme tecniche d'attuazione, disciplina le attività estrattive comunali rimandando al Piano delle Attività Estrattive P.A.E comunale vigente;
- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 24/12/2009 è stata approvata la procedura di "Verifica di Screening" (ai sensi della LR. n.9/99 smi) in merito al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande);
- in data 24/12/2008 è stata rilasciata, ai sensi degli artt.146 e 159 del D.Lgs n.42/2004 smi, l'Autorizzazione Paesaggistica n.98 relativa agli interventi inerenti al progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (località Salvaterra di Casalgrande RE);
- con delibera di Giunta Comunale n.112 del 7/08/2009 è stata approvata la convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Villalunga di Casalgrande), presentata dalla società Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. (con sede legale in Via G. di Vittorio n.2 a Reggiolo RE) in merito agli obblighi dell'attività estrattiva della cava di ghiaia in oggetto;
- in data 12/08/2009 è stata rilasciata, ai sensi degli artt.11-14-15 Legge Regionale n.17/91 smi, l'Autorizzazione n.68/2009 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (località Salvaterra di Casalgrande RE);
- in data 12/08/2009 rep.n.9149, presso il Segretario Comunale Dott. Andrea Orlando, è stata sottoscritta la convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande);

PRESO ATTO che:

- in data 24/10/2011 con atto di rep.n.127041 racc.n.22260, a ministero del Notaio dott. Gianluigi Martini, si è proceduto alla cessione del ramo di azienda inerente le attività di estrazione, lavorazione e vendita di materiale inerte da Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. a CMR industriale S.r.l con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;
- per effetto della cessione del ramo di azienda, il 23/12/2011 è stata richiesta la voltura delle varie autorizzazioni vigenti a favore della nuova Società;
- in data 28/06/2013 la CMR industriale S.r.l ha presentato istanza al Comune di Casalgrande, ai sensi della LR n.17/91 smi, per l'approvazione della variante non sostanziale al vigente progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E

- zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande). A riguardo l'Amministrazione comunale con proprio atto di Giunta n.48 del 14/03/2014 ha approvato il progetto;
- il 18/12/2013 tramite atto notarile, rep.n.44227 racc.n.13834 a ministero del Notaio dott. Antonio Caranci, la CMR Industriale S.p.A ha cambiato la propria denominazione in EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A a partire dal 2/01/2014 lasciando invariato il soggetto giuridico. Nel merito tutte le autorizzazioni vigenti, quelle in istruttoria, concessioni, diritti, oneri estrattivi restano in capo alla società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;

RICHIAMATI gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) redatti dal Geologo Domenico Barani di Reggio Emilia;

PRESO ATTO che:

- la società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A, con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5, in data 22/08/2014 prot.gen.n.13373 ha presentato al Comune, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991, la richiesta di proroga di 1 (uno) anno della suddetta autorizzazione n.68/2009 all'esercizio e convenzione attuativa del 14/09/2009 con rep.n.9161;
- dall'inizio dei lavori di escavazione avvenuti il 18/01/2010, ad oggi non sono ancora completati i lavori di escavazioni

CONSIDERATA l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

PRESO ATTO:

- dei quantitativi volumetrici di materiale inerte non estratto nella cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) e delle previsioni di sistemazione ambientale contenute nel P.A.E-2011 vigente;
- della necessità, per le motivazioni illustrate nell'istanza del 22/08/2014 prot.gen.n.13373, di prorogare i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009, e relativa convenzione attuativa, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge Regionale n.17/1991 smi e previsioni di P.A.E vigente;

VISTO:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- le disposizioni della Regione Emilia Romagna del 6/12/2006 prot.n.PG/2006/1063568 - *Servizio difesa del suolo, della Costa e Bonifica*, in merito all'art.15 c.2 della L.R. n.17/91 smi;

VISTO inoltre il parere espresso dal Geom. Simona Morini in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento dei progetti presentati;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 comma 1 del D.Lgs n.267/2000 smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di prorogare, per le motivazioni illustrate nella domanda presentata il 22/08/2014 prot.gen.n.13373 e ai sensi dell'art.15 c.2 della L.R. n.17/1991 smi, i contenuti:
 - dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009 della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (sita in località Salvaterra di Casalgrande) fino al 17/09/2015;
 - della convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti il 14/09/2009 con rep.n.9161, per le attività di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) fino al 17/09/2015;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);
- 3) Di trasmettere il presente atto alla società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;
- 4) Di sollecitare la presentazione della variante al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) per l'adeguamento alle previsioni estrattive e sistemazione ambientale contenute nel P.A.E-2011 vigente e nuovi P.C.A-2014 (come disposto dal punto 16 dell'Autorizzazione n.68 del 18/09/2009);
- 5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. n.33/2013;
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.