COMUNE DI CASALGRANDE

OGGETTO :

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA, DENOMINATO EX CONTINENTAL, SITO IN LOCALITA' SALVATERRA, VIA S.LORENZO 52.

PROPRIETA':

SACMI IMOLA S.C.
Via Selice Provinciale 17/A
400126 Imola (Bo)
P.IVA: N.IT00498321207

TAV.4

DENOMINAZIONE
PLANIMETRIA PROGETTO
STANDARD

Studio Tecnico
Geom. Verdi Maurizio
Via Regina Pacis 74/1
Sassuolo (MO)
Tel. 0536/808361
Fax 0536/919728

FILE :
Sacmi ex continental/ pp exContinental 2010/ integrazione 17.01.2014 4 standard

SCALA: 1/500

DATA: 17.01.2014

23.3.2010			Verdi	
DATA / Date	REVISIONE		DIS. / Drawn by	APPR. / Approved
DIS. / Drawn by	VERI. / Rivist by	APPR. / Approved	DESCRIZIONE ELI / P. PR 2009 SF	Fg. 23.115 REV/0 REV/0
DATA / Date	DATA / Date	DATA / Date	DESCRIZIONE DIS. / Redrawn by	FORMATO/Size 4/20 SCALA/Scale 1/500 REV/0 REV/0
SACMI Via Provinciale Selice 17/A - IMOLA			DENOMINAZIONE / Description STANDARD	REV/0 REV/0 REV/0 REV/0 REV/0
			CODICE DISEGNO / Drawing code W.B.20.6.0.1.19	REV/0 REV/0

Proprietà Sacmi - Riproduzione vietata - La Ditta tutela i propri diritti ad norma di legge.
All rights reserved - Ownership rights for reproduction in any medium to its and of SACMI Imola to law rights exist.

REV/0 REV/0

LEGENDA

- SUPERFICIE COPERTA FABBRICATI IN PROGETTO
- VERDE PERMEABILE
- VERDE PUBBLICO P6+S4
- PARCHEGGI PUBBLICI P1 art.45
- PARCHEGGI PRIVATI P3 (PARTE IN GARDEN-PARTE INTERRATI)
- STRADA PUBBLICA DI CESSIONE
- PEDONALE PUBBLICO DI CESSIONE

STANDARD URBANISTICI (ZONA D3.3)

DATI DI P.R.G.		DATI DI PROGETTO	
ST=82042,30mq UT=0,40mq/mq SCp max=STxUT=32816,92mq	SF=63981,36mq LF=0,55mq/mq SCpmax=SFxUF=35189,75mq	ST=82042,30mq UT=0,40mq/mq SCp max=STxUT=32816,92mq	SF=63981,36mq LF=0,55mq/mq SCpmax=SFxUF=35189,75mq

SCp max realizzabile=32816,92mq

Art. 45 P.1: 1pa/200mqSCp
P.3: 1pa./85mq SCp

Art. 27 P.1: SXST
P.S: 4XST
S4: 6XST

RC= 0,40
Sup. Coperta max realizz=SFxRC=SFx0,4

Sup. Scoperta= SF-Sup Coperta

Sup. Permeabile=40% Sup. Scoperta

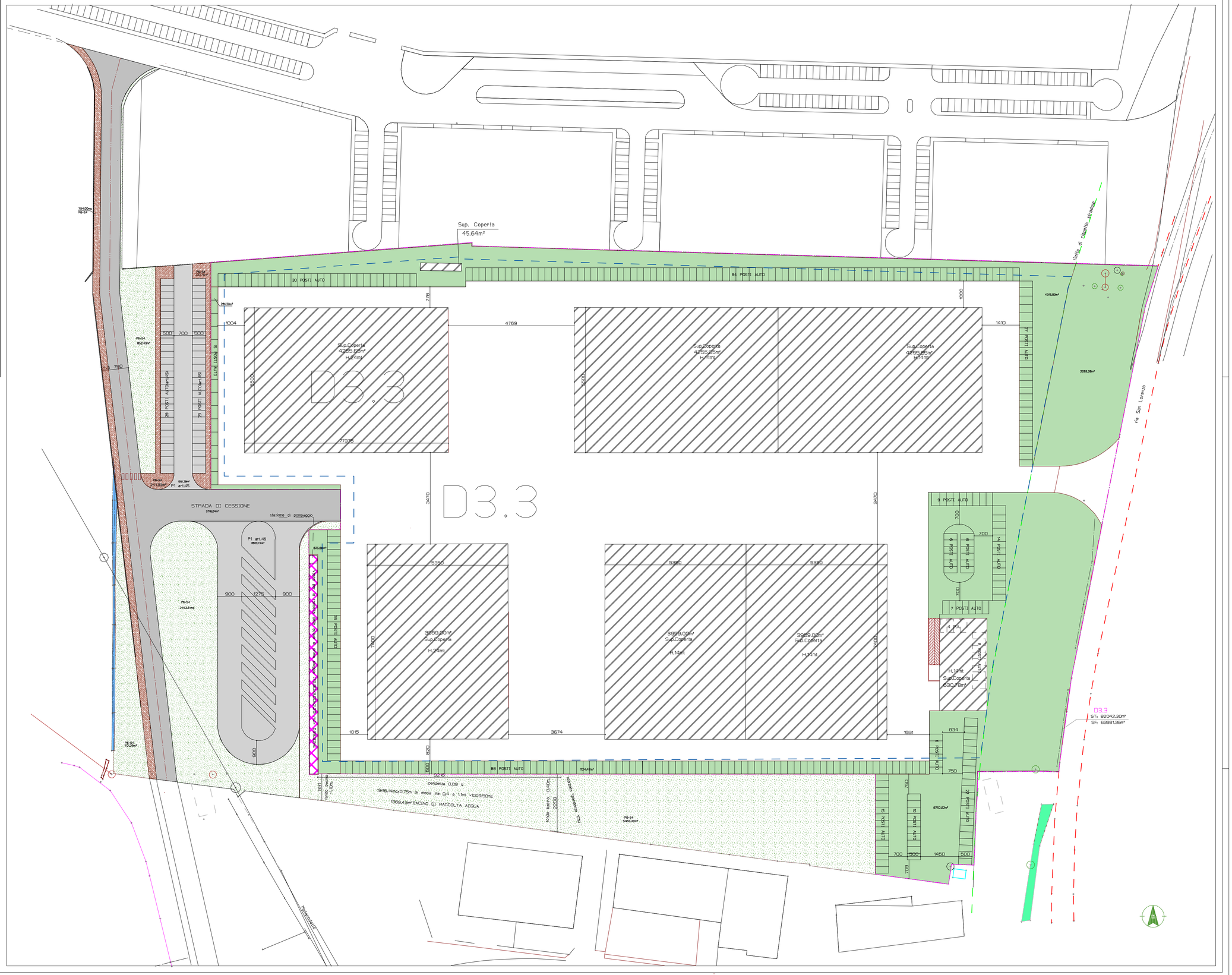
SCp max realizzabile=32816,92mq

Art. 45 P.1: 1pa/200mqSCp- 164 p.a.(25+100,00mq)
P.3: 1pa./85mqSCp- 385p.a. in prog n.386pa. (parte dei P3 previsti al chiuso della piscina uff.)

Art. 27 P.1: SXST=4102,11mq
P.S: 4XST=32810,89mq
S4: 6XST=49223,53mq TOT.P6+S4=8204,22mq
verde FBS in progetto: 10732,88mq
P1 in Prog 4152,02mq

RC= 0,40
Sup. Coperta max realizz=SFxRC=25592,54mq
Sup.Coperta in progetto=25320,37mq

15%Sup.Scoperta- SF-SupCoperta MAX=38389mq
21%Sup. Permeabile>=40% Sup. Scoperta MAX=15355,60mq

15%Sup.Scoperta-SF-Sup.Coperta prog=3866mq
21%Sup. Permeabile>=40% Sup.Scoperta prog=15464,39mq

verde permeabile in progetto= mq 15587,38