

Reg. Pubbl.  
N. 45

## COMUNE DI CASALGRANDE

### Provincia di Reggio Emilia

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 23 DEL 06/03/2014

COPIA

---

**OGGETTO:** PROROGA DELLA CONVENZIONE ATTUATIVA E ATTI CONNESSI PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "STALLONI" (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, LOCALITÀ SALVATERRA DI CASALGRANDE).

L'anno duemilaquattordici addì sei del mese di Marzo alle ore 16:00 nella Residenza Municipale, convocata con apposito invito, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

ROSSI ANDREA	Sindaco	Presente
GIOVANNINI STEFANO	Vice Sindaco	Presente
LODI ALBERTO	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
MAMMI CATERINA	Assessore	Presente
PEDRONI GIULIANA	Assessore	Presente
LUCENTI MAURIZIO IVAN	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Generale Sig. FERRINI FERDINANDO.

Il presidente Sig. ROSSI ANDREA constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** PROROGA DELLA CONVENZIONE ATTUATIVA E ATTI CONNESSI PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "STALLONI" (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, LOCALITÀ SALVATERRA DI CASALGRANDE).

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Premesso che:**

- con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G., divenuta esecutiva a norma di legge. In merito il P.R.G. vig., all'art.95 comma 1-2 delle norme tecniche d'attuazione, disciplina le attività estrattive comunali rimandando al Piano delle Attività Estrattive P.A.E comunale vigente;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;

### **Richiamata:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n.174 del 6/12/2007 con la quale è stata approvata la procedura di "Verifica di Screening" (ai sensi della L.R. n.9/1999 smi) in merito al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente);
- l'Autorizzazione Paesaggistica n.21 del 5/03/2008, rilasciata ai sensi degli artt.146 e 159 del D.Lgs n.42/2004 smi, relativa agli interventi inerenti al Progetto di Coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (località Salvaterra di Casalgrande RE);
- la delibera di Giunta Comunale n.14 del 24/01/2008 con la quale è stata approvata la convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Villalunga di Casalgrande), presentata dalla Società Calcestruzzi Corradini SpA, rappresentata dalla Sig.ra Corradini Ella nella sua qualità di Presidente della Ditta con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Salvaterra di Casalgrande (RE) Via XXV Aprile n.70 – come risulta da regolare certificato della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia prot.n.27423485 rilasciato in data 23/01/2007, in data 10/05/2007 prot.gen.n.8510 e successivamente integrata fra documentazione amministrativa e tecnica. La presente convenzione attuativa è stata sottoscritta dalle parti il 27/02/2008 con rep.n.8908 presso il segretario comunale Dott. Andrea Orlando (**Allegato B**);

- l'Autorizzazione n.22 del 6/03/2008 (**Allegato A**) per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (sita in località Salvaterra di Casalgrande);
- la proroga all'esercizio dell'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (sita in località Salvaterra di Casalgrande) concessa in data 5/10/2013 prot.n.1759 (e in scadenza il 5/03/2014) in riferimento all'Autorizzazione n.22/2008;

**VISTO** gli elaborati dell'Autorizzazione n.22 del 6/03/2008 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "Stalloni" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) redatto dall'Ing Amos Paretini. Il progetto piano di coltivazione e sistemazione P.C.S (redatto ai sensi dell' art.13 L.R. n.17/91 s.m.i. e in conformità a quanto previsto nel P.C.A. del Polo n.18 di P.I.A.E. – zona n.1 di PAE vigente), presentato in data 10/05/2007 prot.gen.n.8510 e successivamente integrati in data 5/12/2007 prot.gen.n.20406, è composto:

Vol.A - Relazione introduttiva;

Vol.B.1 - Relazione sullo stato attuale del sito (Inquadramento climatico, ambiente fisico, idrologia);

Vol.B.2 - Relazione sullo stato attuale del sito (Biologia, valori percettivi del paesaggio, beni ed emergenzestorico-culturali, sistema infrastrutturale e insediativo);

Vol.C - Relazione tecnica di progetto;

Vol.D - Documentazione di screening;

Vol.E - Documentazione amministrativa;

Vol.F: relazione integrativa;

Tav.A.1 - Corografia e viabilità di servizio alla cava, scala 1:10.000;

Tav.A.2 - Piano particellare, scala 1:2.000;

Tav.A.3 - Inquadramento pianificatorio, scala 1:10.000;

Tav.B.1 - Geologia, geomorfologia e stratigrafia, scala 1:10.000;

Tav.B.2 - Idrologia superficiale e sotterranea, scala 1:10.000;

Tav.B.3 - Uso reale del suolo (rilievi di campagna effettuati nel maggio 2006), scala 1:2.000;

Tav.B.4 – Biologia (ecosistemi), scala 1:5.000;

Tav.B.5 - Intervisibilità e delimitazione bacino visuale, scala 1:5.000;

Tav.B.6 - Beni culturali, storico-testimoniali e archeologici, scala 1:25.000;

Tav.B.7 - Infrastrutturazione territoriale e tecnologica, scala 1:10.000;

Tav.C.1 – Stato attuale (planimetrie) con rilievo plano-altimetrico del marzo 2005, scale varie;

Tav.C.1 bis – Stato attuale (planimetrie) con rilievo plano-altimetrico, scale varie (Novembre 2007);

Tav.C.1a - Stato attuale (sezioni), scala 1:1.000;

Tav.C.2 – Piano di coltivazione in assenza di deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto (planimetria), scala 1:1.000;

Tav.C.2 bis – Piano di coltivazione in assenza di deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto - planimetria, scala 1:1.000 (Novembre 2007);

Tav.C.2a - Piano di coltivazione in presenza di normali deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto (planimetria), scala 1:1.000;

Tav.C.2.b - Piano di coltivazione in presenza di normale deroga alla distanza di rispetto dalla canaletta ma con spostamento dell'oleodotto (planimetria), scala 1:1.000;

Tav.C.3a - Piano di coltivazione in presenza di normali deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto (sezioni), scale varie;

Tav.C.3b - Piano di coltivazione in presenza di deroga alla distanza di rispetto dalla canaletta ma con spostamento dell'oleodotto (sezioni), scale varie;  
Tav.C.4a - Piano di sistemazione nel caso di normali deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto (planimetria), scala 1:1.000;  
Tav.C.4b – Piano di sistemazione nel caso di normale deroga alla distanza di rispetto dalla canaletta ma con spostamento dell'oleodotto (planimetria), scala 1:1.000;  
Tav. C.5a - Piano di sistemazione nel caso di normali deroghe alle distanze di rispetto dalla canaletta e dall'oleodotto (sezioni), scale varie;  
Tav. C.5b – piano di sistemazione nel caso di normale deroga alla cabaletta ma con spostamento dell'oleodotto (sezioni), scale varie;  
Tav. C.6 – Piano di sistemazione agro-vegetazionale (planimetrie e sezioni), scale varie.

Altri allegati:

- Proposta di Convenzione
- Valutazione Previsionale di Impatto Acustico – A.T.S. s.r.l.;
- Schema di Convenzione relativo ai lavori della cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni”, interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande, presentato dalla Ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A., volta a disciplinare gli impegni e obblighi della Ditta nel periodo di esercizio;

**PRESO ATTO** che la Società CALCESTRUZZI CORRADINI SpA, con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Salvaterra di Casalgrande (RE) Via XXV Aprile n.70, in data 18/02/2014 prot.gen.n.2405 ha presentato al Comune, ai sensi dell'art.15 della Legge Regionale n.17/1991 smi, la richiesta di proroga di 1 (uno) anno della suddetta Autorizzazione n.22/2008 (**Allegato A**) all'esercizio e convenzione attuativa del 27/02/2008 rep.n.8908 (**Allegato B**);

**VALUTATO:**

- i quantitativi volumetrici di materiale inerte non estratto nella cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni” (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) a ridosso dell'oleodotto dell'Aeronautica Militare;
- l'attuale condizione economica del mercato estrattivo;

**PRESO ATTO** della necessità, per le motivazioni illustrate, di prorogare di ulteriori anni uno i contenuti dell'Autorizzazione n.22/2008 relativa al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni” (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) e connessa convenzione attuativa al fine di adempiere ai patti e le condizioni ai disposti della Legge Regionale n.17/1991 smi;

**VISTO:**

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la Legge Regionale n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- la comunicazione della Regione Emilia Romagna del 6/12/2006 prot.n.2006/1063568 in merito all'applicazione dell'art.15 LR n.17/1991 smi;

**VISTO** inoltre il parere espresso dal Geom. Simona Morini in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento;

**PRESO ATTO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore *“Urbanistica ed Edilizia Privata”*, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio *“Finanziario”*, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l’atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell’Ente;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell’art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.

**ALL’UNANIMITA’** dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di prorogare, ai sensi dell’art.15 della Legge Regionale n.17/91 smi:

- fino al 6/03/2015, per le motivazioni illustrate nella domanda presentata il 18/02/2014 prot.n.2405, i contenuti dell’Autorizzazione n.22 del 6/03/2008 (**Allegato A**) per l’esercizio all’attività estrattiva della cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni” (sita in località Salvaterra di Casalgrande);
- fino al 6/03/2015, i contenuti della convenzione attuativa (**Allegato B**), sottoscritta dalle parti il 27/02/2008 con rep.n.8908, per le attività di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande);

2) Di autorizzare il Responsabile del 2° Settore *“Urbanistica ed Edilizia Privata”* al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);

3) Di trasmettere la presente deliberazione alla Società CALCESTRUZZI CORRADINI SpA con sede legale in Salvaterra di Casalgrande (RE) Via XXV Aprile n.70;

4) Di sollecitare la presentazione della variante al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “Stalloni” (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) per l’adeguamento alle previsioni estrattive e sistemazione ambientale contenute nel P.A.E vigente e nuovi PCA (come disposto dal punto 15 dell’Autorizzazione n.22/2008);

5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art.39 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l’urgenza

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to ROSSI ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FERRINI FERDINANDO

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato, in copia conforme, all'albo pretorio di questo Comune, dal .....14/03/2014..... al .....28/03/2014.....

F.to Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....

Casalgrande, lì \_\_\_\_\_

F.to Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_

---

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, lì \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_