

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE NON SOSTAZIALE AL VIGENTE PROGETTO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE AMBIENTALE DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA “LA VIGNA” (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, SITA IN LOCALITÀ SALVATERRA) E CONNESSA CONVENZIONE ATTUATIVA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G, divenuta esecutiva a norma di legge. In merito il P.R.G vig., all’art.95 comma 1-2 delle norme tecniche d’attuazione, disciplina le attività estrattive comunali rimandando al Piano delle Attività Estrattive P.A.E comunale vigente;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;

RICHIAMATO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 28/05/2009 con la quale è stata approvata la procedura di “Verifica di Screening” (ai sensi della Legge Regionale n.9/99 smi) in merito al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande) e l’esclusione dalla ulteriore procedura di V.I.A. di cui al Titolo III della suddetta Legge Regionale;
- l’Autorizzazione Paesaggistica n.98 del 24/12/2008, rilasciata ai sensi degli artt.146 e 159 del D.Lgs n.42/2004 smi, relativa agli interventi inerenti al Progetto di Coltivazione e Sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (località Salvaterra);
- la delibera di Giunta Comunale n.112 del 7/08/2009 con la quale è stata approvata la convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La Vigna” (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra), presentata dalla società COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO s.c. (con codice fiscale 00124610353 con sede legale in Via G. di Vittorio n.2 a Reggio (RE), in data 11/05/2007 prot.gen.n.8567 e successive integrazioni. La presente convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 14/09/2009 con rep.n.9161 presso il segretario comunale;
- il Nulla-osta acustico (con prescrizioni) rilasciato il 14/05/2009 prot.gen.n.7550, ai sensi dell’art.8 comma 4 della Legge n.447/95 smi, relativamente alle opere e interventi inerenti al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La Vigna”;
- l’Autorizzazione all’attività estrattiva e sistemazione ambientale n.68 del 18/09/2009, rilasciata ai sensi dell’art.11 della Legge Regionale n.17/91 smi, relativa al Progetto di Coltivazione e Sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (località Salvaterra);

RICHIAMATI gli impegni contenuti:

- nella convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata “La Vigna” (località Salvaterra) stipulata in data 14/09/2009 rep.n.9161, tra il Comune di Casalgrande e la società COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO s.c., regolamentante l’attività estrattiva della cava di ghiaia e sabbia in oggetto;
- nell’Autorizzazione n.68 del 18/09/2009 per l’esercizio all’attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (località Salvaterra);

PRESO ATTO che in data 28/06/2013 prot.gen.n.10332, e successive integrazioni 5/03/2014 prot.n.3293, la società CMR industriale SpA, con sede in Via A. Volta n.5 a Reggio Emilia, ha presentato istanza di variante non sostanziale al vigente progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra). Il progetto si compone:

- Relazione Tecnica di variante;
- Tav.1: Variante ai lotti di scavo e cronoprogramma di attuazione;
- Tav.2: Opere preliminari alla fase di ritombamento del vuoto di cava;
- Tav.3: Fase di ripristino morfologico e sistemazione in variante (particolare fronte nord);
- Computo metrico estimativo delle opere di ripristino morfologico e vegetazionale;
- Schema di convenzione estrattiva;

DATO ATTO che la presente richiesta di variante non sostanziale al vigente progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande) riguarda:

- la modifica parziale del progetto di sistemazione sulla possibilità di utilizzare i limi/argille prodotti dalla progressiva decantazione delle torbide di lavaggio degli inerti dal vicino frantoio di Via Reverberi, quale materiale di ritombamento del vuoto di cava (in alternativa al terreno naturale previsto in origine).
- la contestuale coltivazione e recupero ambientale, accorpando i lotti estrattivi autorizzati in un'unica fase di attuazione fino all'esaurimento complessivo delle potenzialità estrattive autorizzate;
- il rinnovo per ulteriori 5 anni dell'Autorizzazione n.68 del 18/09/2009 relativa al progetto di coltivazione della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande) con scadenza il 17/04/2014;

VALUTATO che il progetto di sistemazione finale della cava di ghiaia e sabbia denominata “La vigna” (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande), fatto salvo la natura del materiale di ritombamento e le modalità di riempimento della cava, non subirà variazioni né in termini di morfologie e quote di ripristino né in termini di recupero vegetazionale;

RICHIAMATI gli elaborati dell'Autorizzazione n.68/2009 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata “La Vigna” (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) redatto dal Geol. Domenico Barani di Reggio Emilia. Il progetto del piano di coltivazione e sistemazione P.C.S., presentato il 11/05/2007 prot.gen.n.8567 e successivamente integrati il 23/11/2007 prot.gen.n.19768, il 6/03/2008 prot.gen.n.4394, il 4/08/2009 prot.gen.n.12417 e il 5/08/2009 prot.gen.n.12513 fra amministrativi e tecnici, è composto:

- Vol.A - Relazione introduttiva;
- Vol.B.1 - Relazione sullo stato attuale del sito (Inquadramento climatico, ambiente fisico, idrologia);
- Vol.B.2 - Relazione sullo stato attuale del sito (Biologia, valori percettivi del paesaggio, beni ed emergenze storico-culturali, sistema infrastrutturale e insediativo);
- Vol.C - Relazione tecnica di progetto;
- Vol.D - Documentazione di screening;
- Vol.E - Documentazione amministrativa;
- Vol.F: relazione integrativa;
- Vol.G - Relazione integrativa;
- Tav.A.1 - Corografia e viabilità di servizio alla cava, scala 1:10.000;
- Tav.A.2 - Piano particellare, scala 1:2.000;
- Tav.A.2bis - Piano Particellare, scala 1:2000;
- Tav.A.3 - Inquadramento pianificatorio, scala 1:10.000;
- Tav.B.1 - Geologia, geomorfologia e stratigrafia, scala 1:10.000;
- Tav.B.2 - Idrografia superficiale e sotterranea, scala 1:10.000;
- Tav.B.3 - Uso reale del suolo (rilievi di campagna effettuati nel Maggio 2006), scala 1:5.000;
- Tav.B.4 - Biologia (ecosistemi), scala 1:5.000;
- Tav.B.5 - Intervisibilità e delimitazione bacino visuale, scala 1:5.000;

- Tav.B.6 - Beni culturali, storico-testimonial e archeologici, scala 1:25.000;
- Tav.B.7 - Infrastrutturazione territoriale e tecnologica, scala 1:10.000;
- Tav.C.1a – Stato attuale (planimetrie), scale 1:1000;
- Tav. C.1.bis - stato attuale (Planimetrie) con rilievo plano-altimetrico del marzo 2007 scale varie;
- Tav. C.1b - stato attuale sezioni, scala 1:500;
- Tav. C.2a - Piano di coltivazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav. C2a.bis – Piano di coltivazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav. C2a.tris – Piano di coltivazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav. C.2b. – Piano di coltivazione (Sezioni), scale 1:500;
- Tav. C.2b.bis – Piano di coltivazione (Sezioni), scale 1:500;
- Tav. C.2b.tris – Piano di coltivazione (Sezioni), scale 1:500;
- Tav.C.3a – Piano di sistemazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav.C.3a.bis – Piano di sistemazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav.C.3a.tris – Piano di sistemazione (Planimetria), scala 1:1000;
- Tav.C.3b – Piano di sistemazione (Sezioni), scale 1:500;
- Tav.C.3b.bis – Piano di sistemazione (Sezioni), scale 1:500;
- Tav.C.3b.tris – Piano di sistemazione (Sezioni), scale 1:500;

Altri allegati:

- Valutazione Previsionale di Impatto Acustico – A.T.S. s.r.l..
- Schema di Convenzione relativo ai lavori della cava di ghiaia e sabbia denominata “La Vigna”, interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande, presentato dalla Ditta Cooperativa Muratori Reggilo S.c.r.l, volta a disciplinare gli impegni e obblighi della Ditta nel periodo di esercizio;

RICHIAMATO:

- il progetto del Piano di Coordinamento Attuativo P.C.A. sul Polo n. 18 P.I.A.E. e zona n.1 di P.A.E. vigente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.49 del 12/04/2007;
- il progetto del Piano di Coordinamento Attuativo P.C.A. sul Polo n. 18 P.I.A.E. e zona n.1 di P.A.E. vigente, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 29/04/2013;

VALUTATO che gli interventi in oggetto presentano natura non sostanziale dalla cui attuazione non si prevede la generazione di ripercussioni negative sull’ambiente (art.4bis c.1 lett.b della LR n.9/99 smi). Pertanto le analisi di compatibilità programmatica ed ambientale condotte nel 2009 rimangono soddisfatte;

PRESO ATTO della necessità approvare lo schema di convenzione (**Allegato A**) al fine di adeguare i patti e le condizioni ai disposti della Legge Regionale n.17/91 smi a seguito della richiesta avanzata il 28/06/2013 prot.gen.n.10332;

VISTO:

- il parere favorevole con prescrizioni espresso nella seduta del 5/09/2013 con proprio atto n.245 dalla competente Commissione Tecnica Infraregionale Attività Estrattive C.T.I.A.E in merito all’esame del progetto di cui all’oggetto (ai sensi dell’art.14 della LR. n.17/91 s.m.i);
- il parere favorevole con prescrizioni espresso dall’AUSL-ARPA distretto di Scandiano in data 2/09/2013 prot.n.2013/0083459 in merito alla valutazione procedura verifica di screening del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S. Cava “La Vigna”;
- il parere favorevole espresso dal Tecnico Istruttore e Responsabile del Procedimento Geom. Simona Morini in merito:
 - all’istruttoria del progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava denominata “La Vigna” in Località Salvaterra;
 - alla Valutazione di Impatto Ambientale (procedura di verifica di screening artt.3-9 L.R. n.9/99 s.m.i.) della cava denominata “La Vigna” in Località Salvaterra;

VISTO:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;

- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la Legge Regionale n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- i progetti del Piano di Coordinamento Attuativo PCA vigenti e adottati;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni illustrate, i contenuti progettuali della variante non sostanziale al vigente progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La vigna" (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra) presentata dalla società CMR industriale SpA, con sede in Via A. Volta n.5 a Reggio Emilia in data 28/06/2013 prot.gen.n.10332, e successive integrazioni del 5/03/2014 prot.n.3293. Il progetto si compone:
 - Relazione Tecnica di variante;
 - Tav.1: Variante ai lotti di scavo e cronoprogramma di attuazione;
 - Tav.2: Opere preliminari alla fase di ritombamento del vuoto di cava;
 - Tav.3: Fase di ripristino morfologico e sistemazione in variante (particolare fronte nord);
 - Computo metrico estimativo delle opere di ripristino morfologico e vegetazionale;
 - Schema di convenzione estrattiva (**Allegato A**);
- 2) Di confermare gli esiti della deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 28/05/2009, in merito alla "Verifica di Screening, ai sensi dell'art.10 Legge Regionale n.9/99 smi, del progetto di coltivazione e sistemazione ambientale P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) con esclusione dalla ulteriore procedura di V.I.A. di cui al Titolo III della suddetta Legge Regionale. Le modifiche progettuali proposte sono di natura non sostanziale dalla cui attuazione non si prevede la generazione di ripercussioni negative sull'ambiente (art.4bis c.1 lett.b della Legge Regionale n.9/1999 smi).
- 3) Di approvare lo schema di convenzione (**Allegato A**) del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" di cui al punto 1). La sottoscrizione del presente atto determinerà la sostituzione integrale della convenzione sottoscritta 14/09/2009 con rep.n.9161;
- 4) Di procedere all'integrazione dell'Autorizzazione n.68 del 18/09/2009 con i presenti contenuti progettuali di cui al punto 1). A riguardo saranno recepite le prescrizioni previste nel parere n.245/2013 della competente Commissione Tecnica Infraregionale Attività Estrattive C.T.I.A.E e parere AUSL-ARPA distretto di Scandiano emesso in data 2/09/2013 prot.n.2013/0083459;
- 5) Di autorizzare il Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*";
 - al rilascio di nuova autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione finale quale integrazione alla vigente autorizzazione n.68/2009;
 - alla sottoscrivere la convenzione attuativa di cui al punto 1) con la possibilità di apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;

- 5) Di comunicare alla società CMR industriale SpA, con sede in Via A. Volta n.5 a Reggio Emilia, le disposizioni del presente atto;
- 6) Di trasmettere copia della presente deliberazione e documentazione progettuale di cui al punto 1) e 4) al Servizio Pianificazione territoriale, Ambiente e Politiche culturali della Provincia di Reggio Emilia;
- 7) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione e elaborati sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. n.33/2013;
- 8) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.