

Reg. Pubbl.
N. 56

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 12 DEL 17/03/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'EX ART. 15 LEGGE REGIONALE N. 47/1978 SMI E ART. 41 LEGGE REGIONALE N. 20/2000 E SMI, IN MERITO ALLE PREVISIONI VIABILISTICHE IN LOCALITA' DINAZZANO.

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di Marzo alle ore 20:30 in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Sindaco diramato nei modi e nel tempo prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

ROSSI ANDREA	Sindaco	Presente
VACCARI ALBERTO	Consigliere	Presente
GUIDOTTI ILARIA	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
MAMMI SIMONETTA	Consigliere	Presente
PATERLINI ALCIDE	Consigliere	Presente
SANTI FLAVIO	Consigliere	Presente
MEDICI ALESSANDRO	Consigliere	Assente
SILINGARDI GIANFRANCO	Consigliere	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
TAGLINI SILVIA	Consigliere	Presente
VITALE FABRIZIO	Consigliere	Assente
TORRICELLI GABRIELE	Consigliere	Presente
MONTELAGHI ALBERTO	Consigliere	Presente
FILIPPINI VINCENZO	Consigliere	Assente
D'ARCIO LUCIANO	Consigliere	Presente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Presente
PELLATI SIMONE	Consigliere	Presente
MONOPOLI FILIPPO	Consigliere	Assente
BARBIERI FABIO	Consigliere	Assente
FERRARA ANTONIO	Consigliere	Presente

Presenti N. 16 Assenti N. 5

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: A. Medici, F. Vitale, F. Monopoli.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. FERRINI FERDINANDO.

Assume la presidenza il Sig. PELLATI SIMONE .

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.:

I presenti sono n. 16.

Sono altresì presenti il vice sindaco Stefano Giovannini e gli assessori non consiglieri Marco Cassinadri e Maurizio Ivan Lucenti.

L'integrale trascrizione del dibattito relativo al presente oggetto, in fase di completamento, non viene qui inserita ma sarà allegata alla deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna, così come previsto dall'art. 67 del vigente regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera consiliare n. 167 del 13/11/2000, modificato con delibere consiliari n. 5 dell'8/2/2010, n. 40 del 27/05/2010 e n. 92 del 30/11/2010.

Illustra l'argomento il vice sindaco Stefano Giovannini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Regionale n. 2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G., divenuta esecutiva a norma di legge. A riguardo la Regione ha dato notizia sul Bollettino Ufficiale E.R. n. 191 del 27/12/2000;
- che ai sensi dell'art. 41 della Legge Regionale n. 20/2000, così come modificata dalla Legge Regionale n. 34/2000, i Comuni, nei termini indicati, possono operare ai sensi della Legge Regionale n. 47/1978 e smi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 25/07/2013 con la quale si è adottata, ai sensi degli artt. 15-21 della Legge Regionale n. 47/78 smi e art. 41 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, la variante parziale al P.R.G. vigente in merito alle previsioni viabilistiche in Loc. Dinazzano;

CONSIDERATO che:

- scopo della suddetta variante urbanistica è l'eliminazione della citata viabilità, nei tratti non ancora realizzati ed in particolare quelli a nord degli stabilimenti "Ex Ceramica Megater", "Ex Ceramica della Robbia" ed "Ex Ceramica Cipa";
- il vigente P.R.G. individua tali aree negli elaborati cartografici: tavola SD, S-3, FR-3, P-12 in scala 1:5000 e 1:2000;
- il nuovo assetto urbanistico limita il consumo di territorio eliminando opere di urbanizzazione non più funzionali sia al comparto produttivo interessato, che all'intero sistema viabilistico comunale;

RICHIAMATI gli elementi costitutivi della variante parziale al P.R.G. vigente in oggetto (**Documento A**):

- Relazione illustrativa;
- Rapporto Preliminare procedura di "*Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.*" (ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 smi);

PRESO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 41, comma 2 della Legge Regionale n. 20/2000 e smi, la deliberazione di adozione n. 46 del 25/07/2013 ed i relativi elaborati sono stati depositati presso l'ufficio tecnico del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia privata*" per trenta giorni interi e consecutivi dal 14/08/2013 al 13/09/2013 per la presa visione. Nel periodo successivo alla data del compiuto deposito e precisamente dal 14/09/2013 al 14/10/2013 non sono pervenute osservazioni;

RICHIAMATO il parere espresso in data 10/12/2013 dalla Provincia di Reggio Emilia con atto di Giunta n. 298 riguardo la variante parziale al P.R.G. di cui all'oggetto e gli esiti del "*Rapporto preliminare di VAS*", di cui all'art. 12 del Decreto Legislativo n. 152/2006 smi, volto a verificare gli impatti ambientali della variante urbanistica. A riguardo la Provincia non ha formulato osservazioni, ai sensi dell'art. 15 comma 5 della Legge Regionale n.47/78 smi, e ha escluso tale variante al P.R.G. dalla assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica V.A.S., ai sensi dell'art. 12 comma 4 del DLgs n. 152/06 smi;

RILEVATO l'interesse pubblico di questa Amministrazione Comunale nell'attuazione delle previsioni urbanistiche della variante parziale al P.R.G. vigente in oggetto;

RICHIAMATI:

- il parere espresso dalla Provincia di Reggio Emilia con proprio atto della Giunta n. 298 del 10/12/2013 in merito alla variante di cui all'oggetto;
- il parere integrato AUSL prot. n. 2013/0088259 del 18/09/2013 e ARPA prot. n. PGRE/2013/0008647 del 18/09/2013 in merito al piano particolareggiato in oggetto;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*";

VISTO:

- la L.R. del 7/12/1978 n. 47 e smi;
- la Legge del 7/08/1990 n. 241 e smi;
- il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e smi;
- il D.Lgs. del 16/03/2006 n. 152 e smi;
- il D.Lgs. del 16/04/2006 n. 163 e smi;
- la L.R. del 21/04/1999 n. 3 e smi;
- la L.R. del 24/03/2000 n. 20 e smi;
- la L.R. del 30/07/2013 n. 15 e smi;
- la L.R. del 30/10/2008 n. 19 e smi;
- la L.R. del 6/07/2009 n. 6;
- la Variante Generale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P. della Provincia di Reggio Emilia;
- il Piano Regolatore Generale P.R.G. comunale vigente;
- il Regolamento Edilizio comunale vigente;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 smi, il responsabile del Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel suo testo vigente;

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 47/78 smi e dell'art. 41 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, la variante parziale al P.R.G. vigente in merito alle previsioni viabilistiche in Loc. Dinazzano;
2. Di trasmettere alla Provincia e alla Regione gli elaborati conseguenti alla deliberazione di approvazione della variante di cui al punto 1), ai sensi dell'art. 15 comma 3 della Legge Regionale n. 47/78 e smi;
3. Di comunicare, ai sensi della Legge n. 241/90 smi, alle proprietà coinvolte, l'avvenuta approvazione della variante urbanistica di cui all'oggetto;
4. Di procedere alla pubblicazione:
 - degli atti di cui al punto 2) sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e Albo Pretorio comunale;
 - della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata *"Amministrazione Trasparente"*, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il presidente sottopone a votazione la proposta di deliberazione che viene approvata all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.

Successivamente si pone in votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile che viene approvata all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.

La seduta è tolta alle ore 21,22.

Il presente verbale viene così sottoscritto:
IL VICE PRESIDENTE
F.to PELLATI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FERRINI FERDINANDO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal25/03/2014..... al08/04/2014..... , ai sensi dell'art. 124, dlgs 18.08.2000, n. 267, senza reclami.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to

Casalgrande, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3^a -dlgs 18.08.2000,n. 267).

Il Funzionario Incaricato
F.to

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, lì _____

Il Funzionario Incaricato