

Reg. Pubbl.
N. 151

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 83 DEL 28/08/2014

COPIA

OGGETTO: PROROGA DELLA CONVENZIONE ATTUATIVA E ATTI CONNESSI PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "LA VIGNA" (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, LOCALITÀ SALVATERRA DI CASALGRANDE - VIA REVERBERI).

L'anno duemilaquattordici addì ventotto del mese di Agosto alle ore 16:00 nella Residenza Municipale, convocata con apposito invito, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Vice Sindaco	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Generale Sig. FERRINI FERDINANDO.

Il presidente Sig. VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PROROGA DELLA CONVENZIONE ATTUATIVA E ATTI CONNESSI PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "LA VIGNA" (POLO N.18 DI P.I.A.E - ZONA N.1 DI P.A.E VIGENTE, LOCALITÀ SALVATERRA DI CASALGRANDE - VIA REVERBERI).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G, divenuta esecutiva a norma di legge. In merito il P.R.G vig., all'art.95 comma 1-2 delle norme tecniche d'attuazione, disciplina le attività estrattive comunali rimandando al Piano delle Attività Estrattive P.A.E comunale vigente;
- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;

DATO Atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 24/12/2009 è stata approvata la procedura di "Verifica di Screening" (ai sensi della LR. n.9/99 smi) in merito al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, località Salvaterra di Casalgrande);
- in data 24/12/2008 è stata rilasciata, ai sensi degli artt.146 e 159 del D.Lgs n.42/2004 smi, l'Autorizzazione Paesaggistica n.98 relativa agli interventi inerenti al progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (località Salvaterra di Casalgrande RE);
- con delibera di Giunta Comunale n.112 del 7/08/2009 è stata approvata la convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Villalunga di Casalgrande), presentata dalla società Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. (con sede legale in Via G. di Vittorio n.2 a Reggiolo RE) in merito agli obblighi dell'attività estrattiva della cava di ghiaia in oggetto;
- in data 12/08/2009 è stata rilasciata, ai sensi degli artt.11-14-15 Legge Regionale n.17/91 smi, l'Autorizzazione n.68/2009 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (località Salvaterra di Casalgrande RE);

- in data 12/08/2009 rep.n.9149, presso il Segretario Comunale Dott. Andrea Orlando, è stata sottoscritta la convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande);

Preso atto che:

- in data 24/10/2011 con atto di rep.n.127041 racc.n.22260, a ministero del Notaio dott. Gianluigi Martini, si è proceduto alla cessione del ramo di azienda inerente le attività di estrazione, lavorazione e vendita di materiale inerte da Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. a CMR industriale S.r.l con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;
- per effetto della cessione del ramo di azienda, il 23/12/2011 è stata richiesta la voltura delle varie autorizzazioni vigenti a favore della nuova Società;
- in data 28/06/2013 la CMR industriale S.r.l ha presentato istanza al Comune di Casalgrande, ai sensi della LR n.17/91 smi, per l'approvazione della variante non sostanziale al vigente progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande). A riguardo l'Amministrazione comunale con proprio atto di Giunta n.48 del 14/03/2014 ha approvato il progetto;
- il 18/12/2013 tramite atto notarile, rep.n.44227 racc.n.13834 a ministero del Notaio dott. Antonio Caranci, la CMR Industriale S.p.A ha cambiato la propria denominazione in EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A a partire dal 2/01/2014 lasciando invariato il soggetto giuridico. Nel merito tutte le autorizzazioni vigenti, quelle in istruttoria, concessioni, diritti, oneri estrattivi restano in capo alla società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;

Richiamati gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) redatti dal Geologo Domenico Barani di Reggio Emilia;

Preso atto che:

- la società Emiliana Conglomerati S.p.A, con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5, in data 22/08/2014 prot.gen.n.13373 ha presentato al Comune, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991, la richiesta di proroga di 1 (uno) anno della suddetta autorizzazione n.68/2009 all'esercizio e convenzione attuativa del 14/09/2009 con rep.n.9161;
- dall'inizio dei lavori di escavazione avvenuti il 18/01/2010, ad oggi non sono ancora completati i lavori di escavazioni

Considerata l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

Preso atto:

- dei quantitativi volumetrici di materiale inerte non estratto nella cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) e delle previsioni di sistemazione ambientale contenute nel P.A.E-2011 vigente;

- della necessità, per le motivazioni illustrate nell'istanza del 22/08/2014 prot.gen.n.13373, di prorogare i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009, e relativa convenzione attuativa, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge Regionale n.17/1991 smi e previsioni di P.A.E vigente;

VISTO:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- le disposizioni della Regione Emilia Romagna del 6/12/2006 prot.n.PG/2006/1063568
 - Servizio difesa del suolo, della Costa e Bonifica, in merito all'art.15 c.2 della L.R. n.17/91 smi;

VISTO inoltre il parere espresso dal Geom. Simona Morini in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento dei progetti presentati;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "Urbanistica ed Edilizia Privata", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "Finanziario", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 comma 1 del D.Lgs n.267/2000 smi;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di prorogare, per le motivazioni illustrate nella domanda presentata il 22/08/2014 prot.gen.n.13373 e ai sensi dell'art.15 c.2 della L.R. n.17/1991 smi, i contenuti:
 - dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.68/2009 della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (sita in località Salvaterra di Casalgrande) fino al 17/09/2015;
 - della convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti il 14/09/2009 con rep.n.9161, per le attività di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) fino al 17/09/2015;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del 2° Settore "Urbanistica ed Edilizia Privata" al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);
- 3) Di trasmettere il presente atto alla società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A con sede a Reggio Emilia in Via A.Volta n.5;
- 4) Di sollecitare la presentazione della variante al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "La Vigna" (interna al Polo n.18 di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra di Casalgrande) per

l'adeguamento alle previsioni estrattive e sistemazione ambientale contenute nel P.A.E-2011 vigente e nuovi P.C.A-2014 (come disposto dal punto 16 dell'Autorizzazione n.68 del 18/09/2009);

5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi degli artt. 23 e .39 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to VACCARI ALBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FERRINI FERDINANDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato, in copia conforme, all'albo pretorio di questo Comune, dal02/09/2014..... al16/09/2014.....

F.to Il Funzionario Incaricato

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Casalgrande, li _____

F.to Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, li _____

Il Funzionario Incaricato
