

Reg. Pubbl.
N.

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 18 DEL 09/04/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA ACCORDO DI PIANIFICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 7 DELLA LEGGE REGIONALE N. 20/2000 SMI, RELATIVO ALL'ITER DI APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE P.S.C.

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di Aprile alle ore 20:30 in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Sindaco diramato nei modi e nel tempo prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

ROSSI ANDREA	Sindaco	Presente
VACCARI ALBERTO	Consigliere	Presente
GUIDOTTI ILARIA	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
MAMMI SIMONETTA	Consigliere	Presente
PATERLINI ALCIDE	Consigliere	Presente
SANTI FLAVIO	Consigliere	Presente
MEDICI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
SILINGARDI GIANFRANCO	Consigliere	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
TAGLINI SILVIA	Consigliere	Presente
VITALE FABRIZIO	Consigliere	Presente
TORRICELLI GABRIELE	Consigliere	Presente
MONTELAGHI ALBERTO	Consigliere	Presente
FILIPPINI VINCENZO	Consigliere	Assente
D'ARCIO LUCIANO	Consigliere	Assente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Presente
PELLATI SIMONE	Consigliere	Presente
MONOPOLI FILIPPO	Consigliere	Presente
BARBIERI FABIO	Consigliere	Assente
FERRARA ANTONIO	Consigliere	Assente

Presenti N. 17 Assenti N. 4

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: L. D'Arcio, F. Barbieri, A. Ferrara.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. FERRINI FERDINANDO.

Assume la presidenza il Sig. VITALE FABRIZIO .

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.:

I presenti sono n. 17.

Sono altresì presenti il vice sindaco Stefano Giovannini e gli assessori non consiglieri Marco Cassinadri, Alberto Lodi, Caterina Mammi e Giuliana Pedroni.

L'integrale trascrizione del dibattito relativo al presente oggetto, in fase di completamento, non viene qui inserita ma sarà allegata alla deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna, così come previsto dall'art. 67 del vigente regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera consiliare n. 167 del 13/11/2000, modificato con delibere consiliari n. 5 dell'8/2/2010, n. 40 del 27/05/2010 e n. 92 del 30/11/2010.

Illustra l'argomento il vice sindaco Stefano Giovannini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 2/03/2012 sono stati approvati i documenti del quadro conoscitivo, documento preliminare, valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale valsat, i quadri conoscitivi dei vari piani settoriali del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C.;
- che con decreto del Sindaco prot. n. 2991 del 5/03/2012 è stata indetta per il giorno 23/03/2012 la prima seduta della Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 14 Legge Regionale n. 20/2000 smi, per la valutazione della documentazione relativa:
 - al quadro conoscitivo, documento preliminare, valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (valsat) del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C.;
 - ai Piani Settoriali quali: Piano Urbano della Mobilità P.U.M., Piano Urbano del Commercio P.U.C., Piano Energetico Comunale P.E.C. e Zonizzazione Acustica Comunale Z.A.C.;
 - alla proposta di unica variante specifica al P.R.G vigente, ai sensi dell'art.41 comma 4-bis della Legge Regionale n.20/2000 smi, attinente all'ambito dell'ex Poggio'70" (via Cave/via A.Toscanini - Loc. Veggia) e "Borgo Manzini" (via A.Moro/via K.Marx – Loc. Boglioni);
- che l'amministrazione Comunale ha regolarmente insediato la Conferenza di Pianificazione per la formazione del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C., ai sensi dell'art. 14 Legge Regionale n. 20/2000 smi, che ha svolto le sue attività nelle sedute plenarie e tematiche del 23/03/2012, 30/03/2012, 6/04/2012, 13/04/2012, 20/04/2012, 17/05/2012, 18/05/2012 e 23/05/2012, come da proposta programma dei lavori. Nella convocazione dell'8/06/2012, nell'ambito delle disposizioni procedurali dell'art. 14 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, sono state esposte le valutazioni e i contributi dei partecipanti alla Conferenza di Pianificazione con la consegna dei propri pareri tecnici;
- che in data 30/10/2012 è stata indetta la seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione per l'illustrazione sintetica delle valutazioni e risposte dell'amministrazione Comunale sui contributi pervenuti alla Conferenza e chiusura dei lavori con presa d'atto, condivisione e sottoscrizione dei documenti conclusivi da parte dei partecipanti;

RICHIAMATI i contenuti del "verbale conclusivo" della Conferenza di Pianificazione sottoscritto in data 30/10/2012 con gli Enti Partecipanti;

PRESO ATTO della volontà dell'Amministrazione Comunale e della Provincia di Reggio Emilia, a conclusione della Conferenza di Pianificazione, nel procedere alla sottoscrizione dell'atto di Accordo di Pianificazione (ai sensi dell'art. 32 comma 3 e art. 14 comma 7 della Legge Regionale n. 20/2000 smi) contenente le determinazioni concordate in sede di Conferenza di Pianificazione. Tale accordo prevede come disposto all'art. 32 della Legge Regionale n. 20/2000 smi:

....."l'accordo attiene in particolare ai dati conoscitivi e valutativi dei sistemi territoriali e ambientali, ai limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, nonché alle indicazioni in merito alle scelte strategiche di assetto dello stesso. La stipula dell'accordo di pianificazione comporta la riduzione della metà dei termini di cui ai commi 7 e 10 e la semplificazione procedurale di cui al comma 9".....;

CONSIDERATO che:

- l'Accordo di Pianificazione è un atto negoziale tra Comune e Provincia, con il quale l'amministrazione procedente si impegna a predisporre e poi approvare il Piano Strutturale Comunale P.S.C., in conformità a quanto convenuto da tutti i partecipanti alla Conferenza di Pianificazione;
- la stipula dell'Accordo fa sì che il Piano debba essere conforme, oltre che alle leggi e ai piani sovraordinati, a quanto concordato discrezionalmente tra Comune e soggetti partecipanti alla Conferenza di Pianificazione e la sua stipula comporta l'obbligo per l'amministrazione procedente di conformare le proprie determinazioni ai contenuti dell'Accordo;
- allo stesso modo la Provincia, a seguito della stipula, sarà tenuta ad esaminare il Piano in sede di espressione delle riserve e dell'intesa finale in conformità a quanto stabilito dall'Accordo;
- l'Accordo di Pianificazione comporta una significativa semplificazione dell'iter approvativo del nuovo P.S.C., consistente nella riduzione della metà dei termini massimi per l'espressione da parte della Provincia delle riserve e dell'intesa, e la possibilità di procedere all'autoapprovazione del Piano senza acquisire l'intesa provinciale qualora ricorrano le ulteriori condizioni richieste dalla legge, ovvero l'accoglimento integrale di eventuali riserve espresse dall'ente sovraordinato e dall'assenza delle modifiche sostanziali apportate al piano in accoglimento delle osservazioni presentate;

PRESO ATTO che:

- in data 7/12/2012 prot. gen. n. 17249 il Sindaco ha trasmesso alla Provincia di Reggio Emilia la proposta d'Accordo di Pianificazione, ai sensi dell'art. 14 comma 7 e art. 32 comma 3 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, in merito all'iter di approvazione del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C.;
- la Giunta Provinciale con proprio atto n. 67 del 19/03/2013 ha approvato lo schema di Accordo di Pianificazione, da sottoporre all'adozione del Consiglio Comunale, in merito all'approvazione del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C.;

DATO ATTO che il Comune di Casalgrande ha richiesto alla Provincia di Reggio Emilia, in data 18/06/2013 e in ultima istanza il 14/01/2014, prima di procedere all'approvazione dello schema di Accordo di Pianificazione, alcune modifiche al testo approvato dalla Giunta Provinciale. A riguardo la Giunta Provinciale, con atto n. 30 del 18/02/2014, ha recepito e approvato alcune integrazioni allo schema di Accordo di Pianificazione (**documento A**) precedentemente approvato con D.G.P. n. 67/2013;

PRESO ATTO:

- delle disposizioni procedurali di cui agli artt. 14 e 32 comma 7 della Legge Regionale n. 20/2000 smi;

- dei vari incontri svolti con l'Amministrazione Provinciale di Reggio Emilia necessari per la valutazione di alcuni aspetti urbanistici e la definizione del testo conclusivo del presente Accordo di Pianificazione (**documento A**);

VALUTATE le disposizioni di cui all'art. 32 comma 7 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, in merito alla qualificazione del termine procedimentale come "perentorio", non impedisce che le Parti interessate possano, concordemente, assumere anche successivamente alla sua scadenza le determinazioni assoggettate al termine medesimo. Infatti la natura non processuale del termine, l'insussistenza di Autorità sovraordinate alla Provincia e al Comune, l'inesistenza di lesioni di qualsivoglia interesse meritevole di tutela deve ritenersi ammessa, laddove vi sia comune volontà in tal senso, l'auto-rimessione in termini per la sottoscrizione dell'Accordo;

RITENUTO di disporre l'approvazione del presente Accordo di Pianificazione (**Documento A**) in merito all'iter di approvazione del nuovo strumento urbanistico comunale P.S.C.;

VISTO:

- la Legge del 7/08/1990 n. 241 e smi;
- il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e smi;
- la L.R. del 24/03/2000 n. 20 e smi;
- la delibera del Consiglio Regionale n. 173/2001 che ha definito gli atti d'indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" e dal tecnico istruttore e responsabile del procedimento Geom. Riccardo Medici;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 smi, il Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 nel suo testo vigente

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE, per i motivi illustrati precedentemente, i contenuti dello schema Accordo di Pianificazione (**Documento A**), ai sensi dell'art. 14 comma 7 e art. 32 comma 3 della Legge Regionale n. 20/2000 smi, in merito all'iter di approvazione del nuovo Piano Strutturale Comunale P.S.C.;
- 2) DI AUTORIZZARE:
 - il Sindaco e il Responsabile del 2° Settore "*Urbanistica ed Edilizia Privata*" alla sottoscrizione del suddetto Accordo di Pianificazione;
 - il Responsabile del 2° Settore, in sede di sottoscrizione dell'atto di cui al punto 1), ad apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;

- 3) DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione alla Provincia di Reggio Emilia per gli adempimenti di propria competenza;
- 4) DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*" ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 5) DI PUBBLICARE l'approvazione dell'Accordo di Pianificazione in oggetto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e nell'Albo Pretorio comunale.

Il presidente sottopone a votazione la proposta di deliberazione, che viene approvata come segue:

Presenti: n. 17 – Votanti: n. 15 – Astenuti: n. 2 (i consiglieri A. Medici e A. Montelaghi);

Voti favorevoli all'approvazione: n. 12;

Voti contrari: n. 3 (i consiglieri S. Pellati, F. Monopoli e P. Macchioni).

Successivamente si sottopone a votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile che viene approvata come segue:

Presenti: n. 17 – Votanti: n. 15 – Astenuti: n. 2 (i consiglieri A. Medici e A. Montelaghi);

Voti favorevoli all'approvazione: n. 12;

Voti contrari: n. 3 (i consiglieri S. Pellati, F. Monopoli e P. Macchioni).

Il presente verbale viene così sottoscritto:
IL PRESIDENTE
VITALE FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
FERRINI FERDINANDO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art. 124, dlgs 18.08.2000, n. 267, senza reclami.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Casalgrande, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3^a -dlgs 18.08.2000,n. 267).

Il Funzionario Incaricato