

Casalgrande, Lì 31/12/2019

Al Sindaco di Casalgrande

<p style="text-align: center;"><b>PROCEDIMENTI PER VALUTAZIONE STATO AMIANTO ED ANNESSI PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI</b></p>
--

A distanza di circa 5 anni dal 19 settembre 2014, sono stati completati gli avvii di procedimento amministrativo (finalizzati alla richiesta di redazione della "Valutazione dello stato di conservazione delle coperture in amianto") sui 133 siti come definiti nel Censimento dell'Amianto approvato con DGC n. 5 del 23/01/2014.

Proseguiranno le azioni da parte dell'Ufficio Tecnico "Servizio Ambiente" sia in termini di verifica di quanto richiesto dai citati procedimenti, sia in termini di ordinanze del Sindaco finalizzate alla bonifica dell'amianto dalle coperture o al controllo dello stato dell'amianto dopo 3 anni, nonché di monitoraggio dell'esecuzione degli interventi di bonifica richiesti.

Il completamento dei procedimenti sui 133 siti del Censimento è avvenuto estendendo i medesimi procedimenti, durante il 2018, ai numerosi siti minori presenti nel territorio agricolo, dopo aver concluso nelle precedenti annate l'iter sui siti maggiormente sensibili, ovvero quelli nei pressi dei centri abitati ed all'intero del territorio urbanizzato come da perimetro di PSC vigente, ed avendo ricevuto le ultime valutazioni dello stato dell'amianto durante l'anno 2019.

Si specifica che per i siti in territorio agricolo recentemente trattati, l'azione del Comune si è tradotta spesso in un impegno scritto da parte dei proprietari ed effettuare direttamente la bonifica entro pochi mesi.

Proseguono i procedimenti relativi a siti extra-Censimento, gli ultimi dei quali esclusivamente a seguito di segnalazioni puntuali di cittadini. I siti extra-Censimento sinora considerati sono 20, che portano il totale dei siti con amianto nel territorio comunale di Casalgrande a 158.

Le procedure, le criticità e le tempistiche sono le stesse già descritte nei precedenti report; di seguito si provvede ad aggiornare lo stato di avanzamento dei vari procedimenti, compresi quelli precedenti al mese di settembre 2014.

n° siti del Censimento	133
n° totale di siti con Ordinanze	75 **
n° totale di siti Ordinanze di controllo entro 3 anni su amianto in discrete cond.	18 ***
n° totale di siti <u>interamente</u> bonificati dall'amianto (con rimozione o sovracopertura)	73
n° totale di siti con verificata assenza di amianto (già prima dei procedimenti amm.)	7
n° totale di siti con incapsulamento provvisorio (anche solo su parte della copertura)	4

**Tabella sintetica relativa ai 133 siti del Censimento amianto**

\*\* in questo numero **non sono ricomprese le ordinanze multiple** per un singolo sito (2 o più proprietari diversi, ovvero 2 o più ordinanze del Sindaco) o le proroghe temporali alle ordinanze (sempre emesse dal Sindaco Vaccari) **conteggiate come unica** ordinanza per un singolo sito e le 4 ordinanze di proroga o diffida emesse dal Sindaco Vaccari relative a procedimenti **precedenti** all'attuale mandato elettorale.

\*\*\* alcune di questa ordinanze sono in realtà di controllo su una parte dell'immobile e di bonifica sulla restante (quest'ultima sulla parte scadente)

<b>superficie totale dei 133 siti mappati dal Censimento ufficiale 2014</b>	<b>213.271</b>
<b>superficie appurata SENZA amianto di cui al Censimento (già prima dei procedimenti amm.)</b>	<b>17.839</b>
<b>superficie totale dei siti con amianto</b>	<b>195.432</b>
<b>superficie amianto rimosso o confinato sinora</b>	<b>137.627</b>
<b>superficie amianto incapsulato sinora</b>	<b>1.766</b>

**Tabella riepilogativa delle superfici, in metri quadrati, relative ai 133 siti del Censimento 2014**

Si evidenzia che sommando i procedimenti amministrativi relativi ai siti extra-Censimento, i numeri e le superfici relative all'amianto aumentano, cosicché ad esempio il n° totale di siti mappati sinora (133 siti Censimento + siti extra Censimento) diventa 158, i siti interamente bonificati 91 ecc.

**Azioni ulteriori rispetto agli avvii di procedimento ed alle emissioni di ordinanze**

Per tutti i siti bonificati sinora, sono state richieste e solitamente ottenute le documentazioni di corretto smaltimento (formulario rifiuti) o incapsulamento o sovracopertura (in base alla tipologia).

Un'altra azione particolarmente importante effettuata nell'ambito dei "procedimenti dell'amianto", è rappresentata dal monitoraggio sull'effettiva attuazione delle ordinanze di bonifica da parte dei soggetti interessati, con scadenze variabili, partire da fine 2014. Tramite specifici atti amministrativi (proroghe indifferibili o diffide) si è potuto sollecitare ed ottenere, dai soggetti in questione, la bonifica effettiva delle aree, che era stata da loro rimandata per motivazioni economiche, o sottoscrivere in maniera non più prorogabile la tempistica per la bonifica.

Da notare che in taluni casi, soprattutto per piccoli siti (da alcune decine a poche centinaia di mq) i proprietari degli stessi siti per i quali è stata emessa Ordinanza di controllo dello stato dell'amianto entro 3 anni, hanno provveduto autonomamente alla bonifica della copertura, senza attendere ulteriori successivi controlli ed annesse valutazioni dello stato della copertura.

Resp. dei Procedimenti: *Geol. Andrea Chierici*.

IL RESPONSABILE SETTORE  
"Pianificazione Territoriale"  
(*Arch. Giuliano Barbieri*)

---

**Comune di Casalgrande (REGGIO EMILIA)**  
**Settore "Pianificazione Territoriale"**  
Responsabile del Settore – Arch. Giuliano Barbieri  
Tel n.0522-99.85.19 Fax n.0522-84.10.39  
Centralino Tel n.0522-99.85.11  
(E-mail: [g.barbieri@comune.casalgrande.re.it](mailto:g.barbieri@comune.casalgrande.re.it) – PEC: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it))