



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Libertà', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039

e-mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

PEC: [Casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:Casalgrande@cert.provincia.re.it) Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

## PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DEL CAPOLUOGO VIA ALDO MORO 11

CUP : I55I17000140004    CIG: 7744884077    CPV: 45262650-2

Verbale di gara n. 1

L'anno 2019 il 20 febbraio alle ore 9,00, presso l'ufficio Lavori Pubblici in P.zza Martiri della Libertà 1, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il seggio di gara è composto dai seguenti dipendenti del comune di Casalgrande:

- Geom. Corrado Sorrivi, RUP;
- ing. Cupo Stefania, testimone,
- rag. Santina Mazzacani in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Non è presente nessun rappresentante di operatori economici offerenti.

Per quanto sopra, il RUP, riconosciuto validamente costituito il seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- con determinazione n. 576 del 20/12/2018 si stabiliva di procedere, mediante procedura aperta, ad aggiudicare i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., applicando l'esclusione automatica attraverso il ricorso alle procedure di cui all'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'importo a base di gara è pari a € 109.388,41 di cui € 4.510,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la medesima determina si demandava la gestione della gara all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e si approvava il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati:
- il bando, il disciplinare e i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito istituzionale comunale e al SITAR Emilia Romagna con scadenza per la presentazione delle offerte in data 12/02/2019 ore 12:30;
- entro la data di scadenza risultano pervenute n. 13 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

numero d'ordine	protocollo di arrivo	data di arrivo	ditta	indirizzo
1	2345	07/02/19	AR GROUP SRL	Via Melito Langano, 9 83029 Solofra (AV)
2	2536	09/02/19	DUGHETTI DANIELE Impresa Edile	Via Frassineto, 12 Loc. Cervarezza 42032 Ventasso (RE)
3	2596	11/02/19	CO.GE.BEN. SRLS	Corso Meridionale, 51 – 80143 Napoli
4	2597	11/02/19	EDILBENINCASA SRL	Via Dell'Ecologia, 28 87064 Corigliano Rossano (CS)
5	2683	12/02/19	CEM SRL (Mandatara)	Via Sante Vincenzi, 9/A 42122 Reggio Emilia
5			MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (Ausiliaria)	Via sante Vincenzi, 9/C 42122 Reggio Emilia
6	2686	12/02/19	CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	Via Pansa, 55/I 42124 Reggio Emilia
7	2688	12/02/19	EDIL FONTANA di Fontana Claudio	Strada Vignolese, 1122/B 41126 MODENA
8	2695	12/02/19	EDILPIU' SNC	Via Reverberi, 32 42013 Casalgrande
9	2725	12/02/19	SUREDIL SRL	Via Comparoni, 17 42122 Reggio Emilia
10	2735	12/02/19	R.B. IMPIANTI SRL	Via Oslo,30 – 41049 Sassuolo (MO)
11	2738	12/02/19	ICOED SRL	Via Bembo, 22 – 41123 Modena
12	2745	12/02/19	BASCHIERI SRL	Via Oslo,26 – 41049 Sassuolo (MO)
13	2751	12/02/19	ISOMEK SRL	Via Martinella, 50/B – 43124 Parma

Il seggio di gara procede a questo punto a riscontrare l'integrità di ciascun plico pervenuto, l'esattezza dell'indicazione dell'odierna gara ai fini dell'ammissione alla stessa.

A conclusione del controllo suddetto, il seggio di gara riconosce pervenuti nei termini e regolari tutti i sette plichi.

Si procede quindi all'apertura dei plichi medesimi secondo l'ordine di arrivo, constatando una per una la regolarità dei plichi pervenuti, nonché della busta "A – documentazione amministrativa" e "B – offerta economica" contenute all'interno dei vari plichi e si procede all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "A – documentazione amministrativa", secondo l'ordine attribuito dal protocollo, procedendo per ogni concorrente all'esame dei documenti presentati, alle autocertificazioni prodotte attraverso il confronto con quanto richiesto dal bando e di disciplinare di gara.

Al termine delle verifiche il RUP dà atto dell'ammissione alla gara dei seguenti operatori economici contrassegnati dai numeri sotto riportati, previa acquisizione dei PASSOE sul sito informatico di ANAC:

- 1 AR GROUP srl
- 2 DUGHETTI DANIELE IMPRESA EDILE
- 3 CO.GE.BEN. SRLS

- 4 EDILBENINCASA SRL
- 6 CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP
- 7 EDIL FONTANA DI FONTANA CLAUDIO
- 8 EDILPIU' SNC
- 9 DUREDIL SRL
- 10 R.B. IMPIANTI SRL
- 11 ICOED SRL
- 12 BASCHIERI SRL
- 13 ISOMEK SRL

Relativamente all'operatore economico 5 – CEM SRL in avvalimento con Medea costruzioni generali srl: l'operatore CEM srl ha allegato la cauzione provvisoria in forma ridotta giustificando la scelta con il fatto che l'impresa ausiliaria è in possesso di certificazione ISO 9001. La certificazione di qualità non è richiesta dal bando di gara come requisito di partecipazione, pertanto non si ritiene possa essere utilizzato ai soli fini della riduzione dell'importo della cauzione. Il Rup decide quindi di richiedere, attraverso soccorso istruttorio l'integrazione della stessa.

Relativamente all'operatore economico 6 - CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.: l'operatore dichiara di essere stato oggetto di una risoluzione contrattuale da parte della stazione appaltante Fondazione "Clinical Industrial Research Park" di Torino, relativamente ad un appalto in cui l'operatore partecipava in ATI come impresa mandante. Come si evince da un'annotazione nel casellario ANAC l'operatore è stato riconosciuto estraneo alle vicissitudini che hanno portato alla risoluzione del contratto, pertanto l'operatore viene ammesso alla procedura.

Relativamente all'operatore economico 12 – BASCHIERI SRL: l'operatore dichiara di essere stato oggetto di una cessazione anticipata, risoluzione in danno, di un precedente contratto e che a conclusione del contenzioso ha saldato, a titolo di ravvedimento operoso una somma pari all'importo della cauzione definitiva. Non risultano comunque annotazioni nel casellario ANAC, pertanto l'operatore viene ammesso alla procedura.

Il seggio di gara procede a consegnare tutto il materiale all'ufficio competente che ne curerà la custodia negli armadi in dotazione all'ufficio.

La seduta è tolta alle ore 11:30.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente: Geom. Corrado Sorrivi

I testimoni: Ing. Stefania Cupo

Rag. Santina Mazzacani

(anche in funzione di segretario verbalizzante)



