



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE N. 372 / 2018**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PRESSO IL FABBRICATO DI SERVIZIO ALLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA – CUP I55B17000040004 – CIG 7595298E2D. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 2 E AGGIUDICAZIONE.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### **Richiamati gli atti sotto indicati:**

delibere di Consiglio Comunale:

- delibera di C.C. n. 69 del 21 dicembre 2017 ad oggetto: "Approvazione definitiva Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2018/2020";
- delibera di C.C. n. 70 del 21 dicembre 2017 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020";
- delibera di C.C. n. 2 del 13 febbraio 2018 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002: Variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020 - Primo Provvedimento";
- delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2018 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - secondo provvedimento";
- delibera di C.C. n. 17 del 18 giugno 2018 ad oggetto: "Settore Finanziario – FIN002 – variazioni al bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 267/2000 – quarto provvedimento";
- delibera di C.C. n. 24 del 26.07.2018 ad oggetto: "Settore finanziario – FIN002 - Assestamento generale di bilancio, salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018, variazione all'esercizio 2018 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000";

delibere di Giunta Comunale:

- delibera di G.C. n. 1 del 11 gennaio 2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 e assegnazione degli obiettivi e delle risorse finanziarie e umane ai responsabili di settore".
- delibera di G.C. n. 24 del 15 febbraio 2018 ad oggetto: "Variazione al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 2/2018 relativa alle variazioni di bilancio - Primo Provvedimento";
- delibera di Giunta Comunale n. 53 del 3 maggio 2018 ad oggetto: "Variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 11/2018 relativa alle variazioni di bilancio - secondo provvedimento";



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- delibera di Giunta Comunale n. 82 del 21 giugno 2018 ad oggetto: "variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 17/2018 relativa alle variazioni di bilancio quarto provvedimento";

- delibera di G.C. n. 98 del 26.07.2018 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN003 - Approvazione variazioni al bilancio di previsione 2018/2020 ai sensi dell'art. 175 c.5bis del D. Lgs. n. 267/2000 - Secondo provvedimento";

- delibera di G.C. n. 100 del 02.08.2018 ad oggetto: "Variazioni al Piano esecutivo di gestione esercizio 2018, relativamente all'assegnazione delle risorse e degli obiettivi";

**Visto** il decreto del sindaco n. 6/2018 del 13/02/2018 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 13/02/2018 fino al termine del mandato elettorale;

## **Premesso che:**

- con determinazione n. 473 del 13/12/2017 è stata approvata la perizia tecnico economica dei lavori di realizzazione di impianto di riscaldamento presso il fabbricato di servizio alla zona sportiva di Salvaterra – CUP I55B17000040004;

- con determinazione a contrattare n. 325 del 08/08/2018 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori in argomento ai sensi degli articoli 36 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.; con la stessa determinazione sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati;

- in data 10/08/2018 sono stati pubblicati, con prot 14566/2018, il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, all'Albo Pretorio on line, sul sito internet del Comune di Casalgrande nella sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti e presso il SITAR-ER;

- il bando di gara prevedeva le seguenti scadenze:

07/09/2018 ore 12;30 termine per la presentazione delle offerte;

10/09/2018 ore 9;00 inizio operazioni di gara in seduta pubblica presso la sede della stazione appaltante ufficio Lavori Pubblici in P.zza Martiri della Libertà 1.

- entro il termine perentorio previsto dal bando di gara sono pervenuti n. 26 plichi (come da verbale allegato);

- in data 10/09/2018 si è svolta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto all'esame della documentazione amministrativa dei 26 plichi pervenuti;

- con determina n. 354 del 11/09/2018 è stato approvato il verbale di gara n. 1 relativo alla prima seduta di gara;

- a seguito della determina di cui sopra, si è proceduto: con nota prot. 16254 del 12/09/2018, inviata via PEC a comunicare alla ditta GM srl di Sassuolo (MO) le motivazioni di esclusione dalla gara, come risultanti dalla determina succitata; con note prot. 16257, 16263 e 16260 del 12/09/2018 a richiedere, tramite soccorso istruttorio, rispettivamente alle ditte Exim di Reggio Emilia, Icoed srl di Modena e Giaquinto Giovanni di Centurano (CE) di integrare la documentazione amministrativa carente come dal verbale di gara n. 1 e da determina n. 354/2018;

- con nota prot. 16286 del 12/09/2018, pubblicata sul sito internet del comune di Casalgrande alla sezione Amministrazione Trasparente/bandi di gara e contratti, è stato dato avviso relativamente alla seconda seduta di gara che si sarebbe tenuta in data 25 settembre 2018 alle ore 9;00 presso l'ufficio lavori pubblici;

- in data 25/09/2018, alle ore 9;00, presso l'ufficio lavori pubblici si è riunito il seggio di gara che ha proceduto all'esame della documentazione pervenuta da parte delle tre ditte per le quali era stato



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

avviato il sub-procedimento di soccorso istruttorio constatando che le ditte Exim impianti tecnologici e ICOED hanno integrato con quanto loro richiesto, mentre la ditta Giaquinto Giovanni ha inviato nuovamente un DGUE non compilato;

- Il seggio di gara ha quindi proceduto all'ammissione dei concorrenti Exim impianti tecnologici e ICOED e all'esclusione della ditta Giaquinto Giovanni;

Visto il verbale n. 2 relativo alla seconda seduta di gara;

Ritenuto di procedere:

- all'approvazione del verbale di gara n. 2;

- a prendere atto dell'esclusione della ditta Giaquinto Giovanni per le motivazioni esposte nel verbale stesso;

- a comunicare alla ditta stessa l'esclusione tramite PEC;

- a prendere atto dell'aggiudicazione provvisoria alla ditta Edil Termica srl di Grisolia (CS);

## Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;

- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

Dato atto ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

1) Di approvare il verbale di gara n. 2 dei lavori di realizzazione di impianto di riscaldamento presso il fabbricato di servizio alla zona sportiva di Salvaterra, allegato al presente atto per farne parte integrante.

2) Di procedere alla comunicazione al concorrente Giaquinto Giovanni di Centurano (CE) relativamente all'esclusione dalla gara in quanto il DGUE elettronico prodotto a seguito di soccorso istruttorio non risulta compilato.

3) Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico Edil Termica srl con sede in V. Palazza 1 87020 Grisolia (CS), C.F. e P.I. 02464890785, dietro corrispettivo di € 54.811,15 (al netto del ribasso d'asta del 20,232, oltre ad € 500,00 per oneri sicurezza, per un totale di € 55.311,15.

4) Di dare atto che la spesa di € 55.311,15 trova copertura al cap. 73102306/1, impegno 157/2018, assumendo il sub-impegno come da prospetto in calce.

5) Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

6) Di dare atto si provvederà alla pubblicazione del presente atto sul sito internet del Comune di Casalgrande, nella sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	73102306/1	2018	54	aggiudicazione appalto	EDIL TERMICA SRL	€55.311,15

Lì, 27/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Libertà', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039

e-mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

PEC: [Casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:Casalgrande@cert.provincia.re.it) Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PRESSO FABBRICATO DI SERVIZIO ALLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA. CUP I55B17000040004 CIG 7595298E2D.

## Verbale di gara n. 2

L'anno 2018 il 25 settembre alle ore 9,00, presso l'ufficio Lavori Pubblici in P.zza Martiri della Libertà 1, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il seggio di gara è composto dai seguenti dipendenti del comune di Casalgrande:

- Geom. Corrado Sorrivi, presidente;
- geom. Angela Talami, testimone,
- rag. Santina Mazzacani in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

I componenti del seggio dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Per quanto sopra il Presidente, riconosciuto validamente costituito il seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto dando atto che con nota prot. 16286 del 12/09/2018, pubblicata sul sito istituzionale del comune, nella sezione amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti, è stato reso noto che le operazioni di gara relative all'esame della documentazione integrativa a seguito dell'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio e la successiva apertura della busta "B – offerta economica", relative alla procedura in oggetto, sarebbero state riprese in seduta pubblica il giorno 25 settembre 2018 alle ore 9;00 presso la sede comunale di p.zza Martiri della Libertà 1, all'ufficio lavori pubblici.

Per quanto sopra il Presidente premette quanto segue:

- a seguito della seduta pubblica del 10/09/2018, con determina n. 354 del 11/09/2018 è stato approvato il verbale di gara n. 1, prendendo atto della esclusione effettuata nei confronti di un operatore economico e della necessità di attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti di tre operatori economici;
- a seguito della determina di cui sopra, si è proceduto: con nota prot. 16254 del 12/09/2018, inviata via PEC a comunicare alla ditta GM srl di Sassuolo (MO) le motivazioni di esclusione dalla gara, come risultanti dalla determina succitata; con note prot. 16257, 16263 e 16260 del 12/09/2018 a richiedere, tramite soccorso istruttorio, rispettivamente alle ditte Exim di Reggio Emilia, Icoed srl di Modena e Giaquinto Giovanni di Centurano (CE) di integrare la documentazione amministrativa carente come dal verbale di gara n. 1 e da determina n. 354/2018.

Il seggio di gara procede quindi all'esame delle integrazioni richieste:

- - - ditta Exim impianti tecnologici: presentazione del DGUE elettronico debitamente compilato in tutte le sue parti;

- - - ditta ICOED srl: presentazione del DGUE elettronico compilato nelle parti III e IV;

- - - ditta Giaquinto Giovanni: presentazione del DGUE elettronico compilato nelle parti III e IV;

constatando che le ditte Exim impianti tecnologici e ICOED hanno integrato con quanto loro richiesto, mentre la ditta Giaquinto Giovanni ha inviato nuovamente un DGUE non compilato.

Il seggio di gara procedere quindi all'ammissione dei concorrenti Exim impianti tecnologici e ICOED e all'esclusione della ditta Giaquinto Giovanni.

Il presidente del seggio da atto che si è provveduto ad acquisire i passOE dei partecipanti alla gara in oggetto sul sito informatico di ANAC.

Tutto ciò premesso e precisato, il presidente del seggio di gara, assistito dai testimoni, procede all'apertura, per ordine di arrivo, delle buste "B – offerta economica" presentate dalle 24 ditte partecipanti e risultate ammesse, dando lettura del ribasso percentuale presentato da ciascuna ditta, come di seguito indicato:

Numero d'ordine	Ragione sociale	Ribasso offerto in percentuale
1	Canali Giovanni srl	22,58
2	Blessed Group srl	29,512
3	DTE srl	21,50
4	F.P. Costruzioni srl	19,24
6	Edil Termica srl	20,232
7	La Di.Ve. srl	27,333
8	Essezeta srl	12,7
9	GV impianti srls in avvalimento con Cieri Mario Bruno	26,801
10	Sgarito Group srl in avvalimento con Palumbo costruzioni srl	24,25
11	Opera di Stravino Carmine	24,096
12	C.E.I.T. srl	25,76
13	Minichino Massimo impianti	23,191
14	Sincro impianti srl	21,621
15	Termo Ve.Gi. Srl	26,53
16	Exim impianti tecnologici	2,5
17	Tobaldini Impianti srl	8,5
18	Lombardi Gestioni srl	7,153
19	Intec Service srl	27,93
20	Edilpiù snc	10,85
21	ICOED srl unipersonale	12,23
22	Elettroidraulica Silvi srl	27,646

23	Meneghetti impianti srl unipersonale	8,93
24	S.IM.TEC. srl	16,727
26	S.I.T. srl	7

Il seggio di gara da atto che tutte le offerte sono ritenute ammesse e, a questo punto procede al calcolo aritmetico della soglia di anomalia utilizzando i valori dei ribassi percentuali indicati dai 24 operatori economici in gara, con applicazione del criterio previsto dall'art. 97 comma 2 lett d) del D.Lgs. 50/2016 e smi, sorteggiato ad inizio seduta al fine di stilare la relativa graduatoria.

Le risultanze dell'applicazione del procedimento suddetto sono di seguito evidenziate:

- offerte ammesse: 24
- media delle offerte ammesse: 18,951
- media incrementata del 10%: 20,846

n. d'ordine	Ragione sociale	Ribasso offerto in percentuale
1	Edil Termica srl	20,232
2	F.P. Costruzioni srl	19,24
3	S.IM.TEC. srl	16,727
4	Essezeta srl	12,7
5	ICOED srl unipersonale	12,23
6	Edilpiù snc	10,85
7	Meneghetti impianti srl unipersonale	8,93
8	Tobaldini Impianti srl	8,5
9	Lombardi Gestioni srl	7,153
10	S.I.T. srl	7
11	Exim impianti tecnologici	2,5
	DTE srl	21,50
	Sincro impianti srl	21,621
	Canali Giovanni srl	22,58
	Minichino Massimo impianti	23,191
	Opera di Stravino Carmine	24,096
	Sgarito Group srl in avvalimento con Palumbo costruzioni srl	24,25
	C.E.I.T. srl	25,76
	Termo Ve.Gi. Srl	26,53
	GV impianti srls in avvalimento con Cieri Mario Bruno	26,801
	La Di.Ve. srl	27,333
	Elettroidraulica Silvi srl	27,646
	Intec Service srl	27,93
	Blessed Group srl	29,512

Il seggio di gara, visto l'esito sopra riportato, propone:

- di proporre all'organo competente l'esclusione della ditta Giaquinto Giovanni in quanto le integrazioni pervenute in fase di soccorso istruttorio non risultano corrette;
- di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico risultante primo classificato:

n. d'ordine	Ragione sociale	Ribasso offerto in percentuale	Importo di aggiudicazione comp. Oneri sicurezza
1	Edil Termica srl	20,232	55.311,15

Il seggio di gara individua poi, l'operatore economico secondo classificato:

n. d'ordine	Ragione sociale	Ribasso offerto in percentuale	Importo compreso oneri sicurezza
2	F.P. Costruzioni srl	19,24	55.992,78

Il presidente dispone la trasmissione del presente verbale all'organo competente per i successivi adempimenti di legge.

L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata:

- alla verifica delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 smi;
- alla verifica dei requisiti di partecipazione e di ammissione alle procedure dichiarati dal concorrente;
- alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5-d), D.Lgs. 50/2016 smi, relativamente ai costi della mano d'opera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016 smi;
- agli altri obblighi previsti dalla legge;
- all'approvazione degli atti di gara da parte degli organi competenti della stazione appaltante.

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla gara è custodita negli armadi in dotazione all'ufficio.

La seduta è tolta alle ore 10;00:

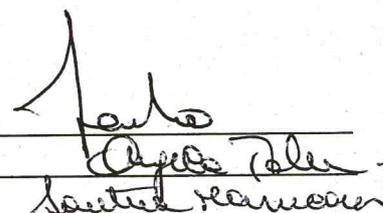
Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Geom. Corrado Sorrivi

I testimoni Geom. Angela Talamì

Rag. Santina mazzacani

(anche in funzione di verbalizzante)





# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 372 del 27/09/2018

### Servizio PATRIMONIO

Proposta n° 683/2018

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PRESSO IL FABBRICATO DI SERVIZIO ALLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA – CUP I55B17000040004 – CIG 7595298E2D. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 2 E AGGIUDICAZIONE. .

### Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 27/09/2018

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)