

# **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD EFFETTUARE UN INTERVENTO DI RECUPERO AMBIENTALE DI DUE INVASI DI PROPRIETA' COMUNALE NEL CONTESTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CAVA COLMATE 2 IN LOCALITA' VILLALUNGA**

## **Inquadramento dell'intervento**

Il Comune di Casalgrande è proprietario di due invasi posti nella zona est dell'area di cava estrattiva di ghiaia e sabbia denominata Colmate 2, situata in località Villalunga. Questi invasi sono il risultato dell'attuazione di uno specifico progetto di ripristino dell'area di cava, previsto e definito con l'autorizzazione all'escavazione rilasciata da questo Comune di Casalgrande in data 11/1/2006. L'intervento di ripristino è stato collaudato in data 21.12.2011.

L'intervento di recupero si pone nel contesto della riqualificazione dell'area di cava estrattiva di ghiaia e sabbia denominata Colmate 2, situata in località Villalunga. Nel rispetto di quanto previsto dal piano di coltivazione, per il ripristino si è provveduto alla semplice risagomatura dei due vuoti generati dall'escavazione a seguito della quale si sono ottenuti invasi per i quali era previsto il riempimento con acqua ed il conseguente utilizzo per le attività di pesca sportiva.

Constato il venir meno dell'interesse nei confronti della pesca sportiva, a fronte di numerose richieste di spazi per attività ricreative all'aperto, con delibera di Giunta (n. 130 del 20/09/2011, ALLEGATO 2) il Comune di Casalgrande ha avviato un procedimento tecnico amministrativo di riqualificazione dell'area, già definita dal PAE comunale come area degradata *da attività estrattive pregresse*, mutandone l'originaria destinazione e optando per il riempimento degli invasi con terre e rocce da scavo e/o altro materiale idoneo.

Successivamente sono stati redatti dall'Ufficio tecnico Patrimonio – LL.PP. del Comune, il progetto preliminare (approvato con delibera n. 156 del 03.11.2011, ALLEGATO 3) ed il progetto definitivo (approvato con delibera n. 15 del 21/02/2012, ALLEGATO 4), che prevedono il tombamento degli invasi ed il successivo recupero degli spazi a parco pubblico ed attività sportive e ricreative; in particolare si sono previsti due stralci funzionali di cui il primo relativo all'area occupata dai due invasi minori, già di proprietà del Comune di Casalgrande, ed un secondo stralcio relativo all'invaso maggiore, per il quale è ancora in corso il procedimento di acquisizione.

## **Oggetto dell'intervento**

L'intervento di cui al presente avviso di manifestazione di interesse è relativo al recupero ambientale dei due invasi di proprietà del Comune di Casalgrande, posti sul limite est del comparto estrattivo Colmate 2, in fregio al confine demaniale del fiume Secchia. I due invasi hanno forma rettangolare delle dimensioni in sommità di circa m 92 X 41 e 66 X 41 e profondità di circa m 5, per cui si prevede la necessità di materiali per il riempimento e la sagomatura dell'area secondo quanto previsto dagli elaborati progettuali richiamati per una quantità corrispondente a circa 40.000,00 metri cubi.

## **Materiali per il recupero ambientale**

- terre e rocce da scavo classificate come sottoprodotto ai sensi del D.Lgs. 152/2006

## **Impegni del proponente**

**1.** Per il recupero ambientale con terre e rocce da scavo il proponente affidatario dell'intervento si atterrà scrupolosamente alla normativa in materia con particolare riferimento al D.Lgs 152/2006 e s.m.i. per gli articoli pertinenti.

Il proponente affidatario dovrà presentare al Comune di Casalgrande una relazione nella quale saranno descritte la provenienza e le caratteristiche ambientali delle terre e rocce da scavo che si vorranno utilizzare, corredate da opportuni certificati analitici. Nell'ambito della relazione occorrerà dimostrare l'assenza di pericolosità per la salute dell'uomo e di pregiudizio all'ambiente ed anche gli effetti migliorativi rispetto alla situazione esistente, tenuta presente la qualificazione urbanistica dell'area (qualificata dal PAE comunale come "area degradata") ed i progetti : preliminare (approvato con delibera n. 156 del 03.11.2011) e definitivo (approvato con delibera n. 15 del 21/02/2012).

Tale relazione sarà sottoposta all'approvazione del Comune di Casalgrande.

**2.** Il proponente affidatario dovrà predisporre un progetto esecutivo ai sensi del D. lgs 50/2016 che sviluppi i progetti preliminare e definitivo più volte richiamati, corredato dei necessari elaborati tecnico – descrittivi necessari, con particolare attenzione al piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs 81, all'organizzazione operativa dell'intervento, (mezzi utilizzati, viabilità ordinaria e di cantiere, procedure tecniche adottate, ecc.) ed alle misure previste in materia di impatto ambientale su viabilità, centri urbani, limitrofo parco secchia ed attività ivi svolte. Il progetto esecutivo di che trattasi sarà soggetto all'approvazione del Comune di Casalgrande e costituirà titolo abilitativo alla realizzazione dell'intervento.

**3.** Tutte le eventuali autorizzazioni, comunicazioni, nulla osta e formalità necessarie dovranno essere acquisite/formalizzate dalla ditta incaricata prima del loro inizio con ogni spesa tecnica ed amministrativa a carico della stessa .

**4.** La ditta proponente dovrà dichiarare nella richiesta – dichiarazione (allegato 1 Mod. A) il possesso del materiale della qualità e quantità necessaria all'esecuzione dell'intervento, indicandone luogo di provenienza e caratteristiche sommarie; dovrà essere altresì dichiarato l'impegno a iniziare l'opera entro 6 mesi dall'affidamento ed ultimarla entro 6 mesi decorrenti dall'inizio lavori (fatte salve cause ostative indipendenti dalla volontà del proponente o diverse indicazioni del Comune di Casalgrande). I lavori a carico della ditta comprendono la fornitura del terreno, il suo trasporto presso l'area degli invasi, la sistemazione entro gli stessi con le modalità necessarie ad evitare cali ed assestamenti futuri, la sagomatura del terreno come da progetto proposto dal proponente ed approvato dal Comune, le opere provvisorie in materia di sicurezza, le opere provvisorie propedeutiche all'esecuzione dell'intervento (viabilità di cantiere e di avvicinamento allo stesso esterna alla viabilità pubblica principale, accantieramenti, verifiche analitiche qualitative dei materiali conferiti, opere e procedure operative in materia ambientale e della sicurezza pubblica dei fruitori del Parco Secchia, smobilitazione del cantiere e ripristino dei luoghi come concordato col Comune) e la nomina di tutte le figure professionali necessarie per la corretta conduzione dell'intervento.

**5.** A intervento ultimato la ditta incaricata dovrà garantire l'eventuale ripristino del tratto di viabilità utilizzato dagli automezzi interno all'area sportiva (si intende il tratto che stacca da Via Smonto Brugnola per uno sviluppo di circa ml 550);

**6.** Il numero di automezzi giornaliero non potrà essere superiore a 50;

**7.** L'intervento dovrà essere completato, fatte salve eventuali proroghe concesse dal Comune di Casalgrande, a causa di sospensioni dei lavori che si rendessero necessarie in corrispondenza dello svolgimento di iniziative pubbliche nell'area interessata, entro 4 mesi dalla data di inizio lavori;

**8.** La ditta affidataria potrà svolgere l'intervento in proprio o, nel caso non sia in possesso del personale qualificato e mezzi necessari, attraverso specifica impresa titolata ad eseguire le opere di cui al presente avviso; nel caso di affidamento a terzi, prima dell'inizio dei lavori, dovrà essere presentata al Comune

la documentazione dimostrante l'idoneità tecnica e professionale e la regolarità contributiva dell'impresa incaricata;

**9.** Prima dell'inizio dei lavori, la ditta affidataria consegnerà al Comune di Casalgrande le assicurazioni della medesima a garanzia del risarcimento per eventuali danni a persone, cose e all'ambiente che possano derivare dall'esecuzione dei lavori; nel caso di affidamento a terzi tali garanzie dovranno essere presentate dalla ditta incaricata;

**10.** Sono a carico della ditta affidataria oltre le attività progettuali esecutive di cui al punto 2, anche le mansioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, in proprio o, nel caso non sia in possesso del personale qualificato, attraverso specifici professionisti aventi titolo allo svolgimento di tali incarichi; prima dell'inizio dei lavori, l'affidataria dovrà presentare al Comune i nominativi degli incaricati della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e la documentazione dimostrante l'idoneità professionale degli stessi.

### **altre informazioni**

I progetti preliminari e definitivi dell'opera e tutta la documentazione citata nel presente avviso, sono depositati presso l'ufficio tecnico del Comune di Casalgrande, Piazza Martiri della Libertà 1.

L'inizio dei lavori dovrà essere preceduto dalla sottoscrizione di apposito atto circa la definizione delle rispettive responsabilità e rispettivi obblighi e oneri.

Nel caso più soggetti manifestino interesse al presente avviso si procederà all'affidamento dell'intervento previa gara tra gli stessi per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di un disciplinare predisposto dall'amministrazione comunale che individuerà i criteri per la valutazione della proposta tecnico economica di ogni ditta.

I soggetti interessati possono presentare manifestazione d'interesse all'Amministrazione Comunale di Casalgrande con sede in P.zza Martiri della Libertà 1, mediante la presentazione di:

- richiesta – dichiarazione (allegato 1 Mod. A): richiesta dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante da redigersi su carta semplice allegando fotocopia del documento d'identità, relativa ai requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di che trattasi;
- l'iscrizione alla camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;

Resta inteso che la suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali che saranno verificati dall'Amministrazione Comunale di Casalgrande in occasione delle procedure di affidamento. In particolare l'Amministrazione Comunale si riserva la verifica del possesso da parte delle ditte richiedenti di soddisfacenti requisiti di capacità tecnica e finanziaria.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, né invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1335 c.c.), ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale sarà, nel caso di una pluralità di soggetti interessati, esperita la gara per la scelta dell'affidatario.

**Le segnalazioni di interesse a partecipare alla suddetta procedura dovranno pervenire – a mezzo raccomandata del servizio postale, o posta celere, oppure consegnato a mano – o PEC all'ufficio protocollo del Comune, P.zza Martiri della Libertà 1, entro e non oltre le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 22 Marzo 2017, pena la non ammissione alla procedura.**

Non si accettano le domande pervenute fuori termine, incomplete o non firmate.

L'Amministrazione Comunale non si assume nessuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte dell'aspirante o di mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o telegrafici comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore; a tal fine dovranno essere comunicate tempestivamente eventuali variazioni di indirizzo.

Ai sensi della specifica normativa, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità di concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile del presente Procedimento è il Geom. Corrado Sorrivi del comune di Casalgrande.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Patrimonio/Lavori Pubblici ai numeri telefonici 0522/998576 o indirizzo mail: c.sorrivi@comune.casalgrande.re.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Casalgrande, per 7 giorni consecutivi

Casalgrande li, 14 Marzo 2017

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Corrado Sorrivi