

Reg. Pubbl.
N. 47

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 15 DEL 21/02/2012

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLA SISTEMAZIONE DI PARTE DELL'AREA SPORTIVA RICREATIVA DEL PARCO SECCHIA A VILLALUNGA - 1° STRALCIO.

L'anno duemiladodici addì ventuno del mese di Febbraio alle ore 16:00 nella Residenza Municipale, convocata con apposito invito, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

| | | |
|-----------------------|--------------|----------|
| ROSSI ANDREA | Sindaco | Presente |
| GIOVANNINI STEFANO | Vice Sindaco | Presente |
| LODI ALBERTO | Assessore | Presente |
| CASSINADRI MARCO | Assessore | Presente |
| MAMMI CATERINA | Assessore | Presente |
| PEDRONI GIULIANA | Assessore | Presente |
| MAGNANI ENRICO | Assessore | Presente |
| LUCENTI MAURIZIO IVAN | Assessore | Presente |

Assiste il Segretario Generale Sig. MARTINO GREGORIO.

Il presidente Sig. ROSSI ANDREA constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLA SISTEMAZIONE DI PARTE DELL'AREA SPORTIVA RICREATIVA DEL PARCO SECCHIA A VILLALUNGA - 1° STRALCIO.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati gli atti sotto elencati:

- delibera di Giunta Comunale n. 130 del 20.09.2011 con la quale si disponeva l'attuazione del procedimento tecnico amministrativo necessario a rendere la zona del comparto estrattivo denominato "Colmate 2" in località Villalunga, con particolare riferimento ai due invasi posti sul lato est, idonea all'esercizio dell'attività di tiro con l'arco e ad altre attività di carattere pubblico funzionali alla destinazione sportiva e ricreativa;
- delibera di Giunta Comunale n.155, del 03.11.2011, di integrazione alla propria delibera n. 130/2011, con l'inserimento nell'area interessata, posta in località Villalunga sul lato est del comparto estrattivo denominato "Colamte 2" della Ditta Calcestruzzi Corradini spa, dell'ulteriore più grande invaso anch'esso da destinare ad attività sportiva e ricreativa;

Atteso che:

- è stato affidato all'Ufficio Tecnico Patrimonio – LL.PP. l'incarico di procedere alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di sistemazione funzionale dell'area sportiva in argomento per quanto riguarda il riempimento degli invasi residui dal ripristino dell'attività estrattiva;
- con propria delibera n° 156 del 03.11.2011 è stato approvato il Progetto Preliminare relativo alla sistemazione funzionale dell'area sportiva del parco Secchia della frazione di Villalunga per quanto riguarda il riempimento degli invasi residui dal ripristino dell'attività estrattiva, con particolare riferimento all'area dichiarata degradata dallo strumento di pianificazione dell'attività estrattiva vigente;
- l'ufficio tecnico ha provveduto a redigere il progetto definitivo in questione che prevede il recupero dell'area degradata di cui sopra mediante il tombamento dei laghi ed il successivo recupero, da definire con successivo specifico progetto, degli spazi a parco pubblico ed attività sportive e ricreative; in particolare si sono previsti due stralci funzionali relativi il primo all'area già di proprietà comunale occupata dai due invasi minori ed un secondo stralcio relativo all'invaso maggiore;
- l'area è stata oggetto di attività estrattiva da parte della ditta Calcestruzzi Corradini spa che ha già provveduto a cedere al Comune di Casalgrande la parte relativa ai due laghetti minori oggetto del primo stralcio in progetto (fg. 32 mapp. 434) mentre è in corso il procedimento per l'acquisizione dalla medesima ditta dell'area occupata dall'invaso;

Visto il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Patrimoni – LL.PP., composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- tav. 1 – planimetria di inquadramento;
- tav. 2 – planimetria area sportiva;
- tav. 3 – planimetria stato attuale;
- tav. 4a – planimetria progetto complessivo;

tav. 4b – planimetria progetto (primo stralcio);
 tav. 5 – planimetria destinazione aree
 tav. 6 – sezione AA
 tav. 7 – documentazione fotografica;
 tav. 8 – planimetria individuazione stralci;
 computo metrico estimativo 1° stralcio;
 computo metrico estimativo 2° stralcio;
 elenco prezzi 1° stralcio;
 elenco prezzi 2° stralcio;
 capitolato amministrativo bozza di contratto;
 capitolato tecnico;
 e comportante un spesa generale di € 2.150.000,00 di cui € 335.000,00 relativa al primo stralcio ed € 1.815.000,00 relativa al secondo stralcio secondo i seguenti distinti quadri economici:

1° stralcio

| | | |
|--|---|------------|
| Importo lavori | € | 263.190,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | 2.500,00 |
| Totale importo da appaltare | € | 265.690,00 |

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

| | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|
| Imprevisti | € | 6.777,93 |
| Spese tecniche – incentivo | € | 5.313,80 |
| IVA 21% sui lavori e sicurezza | € | 55.794,90 |
| IVA 21% sugli imprevisti | € | 1.423,37 |
| Totale somme a disposizione | € | 69.310,00 |
| IMPORTO PROGETTO 1° STRALCIO | € | 335.000,00 |

2° stralcio

| | | |
|--|---|--------------|
| Importo lavori | € | 1.454.460,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | 2.500,00 |
| Totale importo da appaltare | € | 1.456.960,00 |

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

| | | |
|-------------------------------------|---|---------------------|
| Imprevisti | € | 18.958,02 |
| Spese tecniche – incentivo | € | 29.139,20 |
| IVA 21% sui lavori e sicurezza | € | 305.961,60 |
| IVA 21% sugli imprevisti | € | 3.981,18 |
| Totale somme a disposizione | € | 358.040,00 |
| IMPORTO PROGETTO 2° STRALCIO | € | 1.815.000,00 |

Visti il D.Lgs. n. 163/2006 nel testo attuale nonché il D.P.R. 207 del 5.10.2010 nel testo attuale;

Ritenuto di provvedere all'approvazione in sola linea tecnica del progetto definitivo in questione in quanto non è attualmente individuata la necessaria disponibilità finanziaria per la sua esecuzione e limitatamente al primo stralcio in quanto non si è ad oggi addivenuti all'acquisizione dell'area del 2° stralcio;

Preso atto del parere richiesto dall'art. 49, comma 1 del Dlgs 18/8/2000 n. 267, favorevolmente espresso sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica dal responsabile competente, acquisito agli atti;

Ritenuta la propria competenza in materia art. 48 del Dlgs 18/08/2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di approvare in sola linea tecnica e limitatamente al primo stralcio, il progetto definitivo della sistemazione funzionale dell'area sportiva del parco Secchia a Villalunga, redatto dall'Ufficio Tecnico Patrimonio – Lavori Pubblici, per quanto riguarda il riempimento degli invasi residui dal ripristino dell'attività estrattiva, con particolare riferimento all'area dichiarata degradata dallo strumento di pianificazione dell'attività estrattiva vigente, e comportante un spesa generale di € 2.150.000,00 di cui € 335.000,00 relativa al primo stralcio ed € 1.815.000,00 relativa al secondo stralcio secondo i seguenti distinti quadri economici:

1 ° stralcio

| | |
|--|--------------|
| Importo lavori | € 263.190,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.500,00 |
| Totale importo da appaltare | € 265.690,00 |

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| Imprevisti | € 6.777,93 |
| Spese tecniche – incentivo | € 5.313,80 |
| IVA 21% sui lavori e sicurezza | € 55.794,90 |
| IVA 21% sugli imprevisti | € 1.423,37 |
| Totale somme a disposizione | € 69.310,00 |
| IMPORTO PROGETTO 1° STRALCIO | € 335.000,00 |

2 ° stralcio

| | |
|--|----------------|
| Importo lavori | € 1.454.460,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.500,00 |
| Totale importo da appaltare | € 1.456.960,00 |

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Imprevisti | € 18.958,02 |
| Spese tecniche – incentivo | € 29.139,20 |
| IVA 21% sui lavori e sicurezza | € 305.961,60 |
| IVA 21% sugli imprevisti | € 3.981,18 |
| Totale somme a disposizione | € 358.040,00 |
| IMPORTO PROGETTO 2° STRALCIO | € 1.815.000,00 |

2) Di dare atto che il progetto definitivo in questione è composto dei seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- tav. 1 – planimetria di inquadramento;
- tav. 2 – planimetria area sportiva;
- tav. 3 – planimetria stato attuale;
- tav. 4a – planimetria progetto complessivo;
- tav. 4b – planimetria progetto (primo stralcio);
- tav. 5 – planimetria destinazione aree;
- tav. 6 – sezione AA;
- tav. 7 – documentazione fotografica;

- tav. 8 – planimetria individuazione stralci;
- computo metrico estimativo 1° stralcio;
- computo metrico estimativo 2° stralcio;
- elenco prezzi 1° stralcio;
- elenco prezzi 2° stralcio;
- capitolato amministrativo bozza di contratto;
- capitolato tecnico;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to ROSSI ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MARTINO GREGORIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato, in copia conforme, all'albo pretorio di questo Comune, dal24/02/2012..... al09/03/2012.....

F.to Il Funzionario Incaricato

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno06/03/2012.....

Casalgrande, li _____

F.to Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Casalgrande, li _____

Il Funzionario Incaricato
