



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013, Piazza Martiri della libertà, 1- tel.:0522 998511 fax.:0522 841039
e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it - sito internet: www.comune.casalgrande.re.it
Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE ED USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN CASALGRANDE, VIA SANTA RIZZA N° 15

ALLEGATO "B"

ELENCO OPERE RICHIESTE ED OPERE FACOLTATIVE

OPERE RICHIESTE PER LA PARTECIPAZIONE

1) SOSTITUZIONE DELLA RECINZIONE ESTERNA DELL'IMPIANTO SPORTIVO LATO VIA S.TA RIZZA

Il concessionario dovrà realizzare a sua cura e spese la sostituzione della recinzione in elementi prefabbricati cementizi posta a nord sul fronte di Via S.ta Rizza, con una nuova metallica che lasci trasparire l'area sportiva dei campi da calcio in modo da conferire un più ampio respiro a tutto il comparto.

I lavori comprendono

- rimozione dell'attuale muro in elementi prefabbricati e suo smaltimento
- realizzazione di nuova recinzione metallica con rete a maglia rettangolare elettrosaldata per impianti sportivi con certificazione a norme UNI 10121 delle seguenti caratteristiche
 - pannelli elettrosaldati modulari e rigidi in tondo d'acciaio con pali portanti in travi IPE utilizzati per separatori di spazi a norma per sopportare una spinta di 80 Kg. al mq. su tutta la superficie in sommità. Pannelli elettrosaldati maglia 50 x 200 mm, con tondo verticale diam 6 mm e doppio tondo orizzontale diam 8 mm. Pali Travi IPE 100 -120

deve essere previsto un cancello carraio nella zona nord est per le necessità manutentive. La recinzione dovrà rispettare tutte le norme relative all'omologazione dei campi calcio in relazione alle dimensioni, spinta, ecc.

- potrà essere previsto un sistema di oscuramento del campo da calcio da utilizzare esclusivamente in occasione di partite ove previsto il pagamento del biglietto di ingresso;

L'intervento è individuato nella planimetria allegata al presente documento al n° 1

I lavori di cui sopra dovranno essere approvati prima della loro esecuzione dal servizio LL.PP del Comune di Casalgrande.

2) OPERE MANUTENTIVE IMPIANTISTICHE

Il concessionario dovrà realizzare a sua cura e spese i seguenti interventi manutentivi / forniture:

- installazione di gruppo di rifasamento o sostituzione apparecchi elettrici al fine di eliminare l'energia reattiva derivante dagli impianti elettrici installati
- ammodernamento e messa a norma dell'impianto di illuminazione d'emergenza della tribuna

OPERE FACOLTATIVE

1) REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO SOTTOPASSO PALAKEOPE – PEDONALE FRONTE PARCO SNOOPY

Trattasi di un percorso ciclopedonale da realizzare nell'area verde tra i campi da tennis ed il campo calcio "A" necessario a collegare l'area del palazzetto dello sport "Palakeope" all'area sportiva comprendente i campi calcio, la palestra comunale di Via S.ta Rizza ed i campi tennis. L'intervento è individuato nella planimetria allegata al presente documento al n° 2.

L'opera deve essere realizzata secondo le principali caratteristiche sotto elencate:

- pendenza massima 8 %
- larghezza ml 2,50
- contenimento in cordonato prefabbricato in cls o muretti in c.a.
- massicciata in inerte cm 30
- massetto in calcestruzzo armato cm 12
- pavimentazione in conglomerato bituminoso "tappeto" cm 3
- illuminazione con punti luce altezza ml 4 – 5 interasse circa ml 15 – 20, corpo illuminante tipo Evoluta AEC Illuminazione o similare.

2) REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN FREGIO A VIA S.TA RIZZA POSTO TRA LA PALESTRA COMUNALE ED IL CAMPO CALCIO "A"

Trattasi di un parcheggio per autovetture di circa 40 posti auto.

L'intervento è individuato nella planimetria allegata al presente documento al n° 3.

L'opera deve essere realizzata secondo le principali caratteristiche sotto elencate:

- pendenza massima 8 %
- larghezza netta del parcheggio per consentire 2 file di stalli ml 11,00 (5 + 6 +5); oltre ciò va realizzato almeno un pedonale sul lato palestra.
- contenimento in cordonato prefabbricato in cls o muretti in c.a.
- massicciata in inerte cm 50
- strato in conglomerato bituminoso "binder" cm 9
- pavimentazione in conglomerato bituminoso "tappeto" cm 3
- illuminazione con punti luce altezza ml 4 – 5 interasse circa ml 15 – 20, corpo illuminante tipo Evoluta AEC Illuminazione o similare.
- eventuale rimozione manufatti (recinzioni, ecc.) e loro riposizionamento seguito della realizzazione del parcheggio.

3) REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN FREGIO A VIA S.TA RIZZA SUL FRONTE DEL CAMPO CALCIO "B"

Trattasi di un parcheggio per autovetture di circa 37 posti auto.

L'area di sosta dovrà essere collegata pedonalmente al bocciodromo ed al pedonale di Via S.ta Rizza; la realizzazione potrà comportare la riduzione delle dimensioni del campo "B". Tale eventualità potrà avverarsi anche nel caso sia l'Amministrazione concedente a realizzare il parcheggio in argomento nel corso di validità del rapporto convenzionale;

L'intervento è individuato nella planimetria allegata al presente documento al n° 4.

L'opera deve essere realizzata secondo le principali caratteristiche sotto elencate:

- pendenza massima 8 %
- larghezza netta del parcheggio per consentire 2 file di stalli ml 11,00 (5 + 6 +5); oltre ciò va realizzato almeno un pedonale sul lato campo calcio "B"
- contenimento in cordonato prefabbricato in cls o muretti in c.a.
- massicciata in inerte cm 50
- strato in conglomerato bituminoso "binder" cm 9
- pavimentazione in conglomerato bituminoso "tappeto" cm 3
- illuminazione con punti luce altezza ml 4 – 5 interasse circa ml 15 – 20, corpo illuminante tipo Evoluta AEC Illuminazione o similare.
- rimozione manufatti del campo calcio "B" (recinzioni, porta, impianto irrigazione, ecc.) e loro riposizionamento secondo nuovo schema a seguito della riduzione della lunghezza del campo

Il Responsabile del settore patrimonio e lavori pubblici
Geom. Corrado Sorrivi