

DIRITTI DI SEGRETERIA
SETTORE “Pianificazione Territoriale”
(D.G.C n.143/2016 - Entrata in vigore il 13/01/2017)

EDILIZIA	IMPORTO
Certificati di destinazione urbanistica C.D.U ai sensi del D.P.R n.380/2001 smi: - fino a n.10 mappali - da n.10 a n.20 mappali - oltre n.20 mappali	€ 35,00 € 70,00 € 150,00
Certificati storici per la determinazione della destinazione urbanistica C.D.U: - fino a n.10 mappali - da n.10 a n.20 mappali - oltre n.20 mappali	€ 70,00 € 150,00 € 200,00
Certificazioni, attestazioni, dichiarazioni in materia edilizia (con sopralluogo)	€ 50,00 € 70,00
Certificati di conformità edilizia e di agibilità ai sensi della L.R. n.15/2013 smi: (Residenziale): - senza sopralluogo - con sopralluogo (Non residenziale): - senza sopralluogo - con sopralluogo	€ 70,00 € 100,00 € 200,00 € 250,00
Atti di voltura Permessi di Costruire P.d.C e Segnalazioni Certificata di Inizio Attività S.C.I.A	€ 30,00
Concessioni occupazione suolo pubblico C.O.S.A.P	€ 50,00
Deposito frazionamenti	€ 20,00
Ascensori	€ 20,00
Autorizzazione insegne pubblicitarie	€ 50,00
Assegnazione numerazione civica (interna ed esterna)	€ 30,00
Autorizzazione passi carrai	€ 30,00
Autorizzazioni temporanee e loro rinnovi e Varianti	€ 50,00
Permesso di Costruire P.d.C e Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A (ad esclusione per gli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche): - residenziale; - Non residenziale	€ 150,00 € 200,00
Permesso di Costruire P.d.C e Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A (in sanatoria): - Residenziale; - Non residenziale	€ 300,00 € 400,00
Rilascio di condono edilizio (concessione e autorizzazione)	€ 100,00
Approvazione convenzioni e loro varianti	€ 200,00
Comunicazione inizio attività libera (CILA)	€ 35,00
Valutazione Preventiva ai sensi della L.R. n.15/2013 smi	€ 150,00
Approvazione di progetti di Edilizia Funeraria	€ 150,00
Deposito sismica	€ 20,00
Autorizzazione Sismica	€ 30,00
Deposito progetti strutturali/varianti	€ 20,00
Approvazione Piano di ammodernamento aziendale e loro Varianti	€ 250,00
Autorizzazione di estendimento o manutenzione delle reti tecnologiche	€ 30,00
Valutazione e approvazione Programma annuale telefonia fissa e mobile (quota per ciascun gestore)	Min € 250,00 (tale importo verrà rideterminato a seguito)

	dell'approvazione del "Regolamento Telefonata Comunale")
Autorizzazioni all'installazione di impianti:	
- radio-ricetrasmittenti	€ 100,00
- telefonia fissa	€ 100,00
- ripetitori per servizi di telecomunicazioni	€ 100,00
Installazione di impianti provvisori (impianti mobili di telefonia mobile)	€ 100,00
Riconfigurazione degli impianti citati precedentemente	€ 100,00
Denuncia di inizio Attività per telefonia	€ 100,00
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S)	€ 150,00
URBANISTICA	IMPORTO
Certificazioni, attestazioni, dichiarazioni in materia urbanistica	€ 50,00
(con sopralluogo)	€ 70,00
Autorizzazione e approvazione dei piani urbanistici attuativi P.U.A e loro Varianti	€ 600,00
Autorizzazione e approvazione dei piani di recupero P.d.R e loro Varianti	€ 600,00
Approvazione dei progetti unitari convenzionati P.U.C	€ 400,00
Approvazione progetti opere di urbanizzazione generale relativi ad interventi residenziali, produttivi e commerciali	€ 200,00
Approvazione atti di Accordo (ai sensi della Legge n.241/90 smi e L.R. n.20/2000 smi)	€ 600,00
Approvazione Convenzioni attuative e loro varianti	€ 200,00
AMBIENTE	IMPORTO
Certificazioni, attestazioni, dichiarazioni in materia ambientale	€ 50,00
(con sopralluogo)	€ 70,00
Valutazione Ambientale Strategica V.A.S e Rapporti Preliminari di non assoggettabilità alla V.A.S (ai sensi D.Lgs n.152/2006 smi e L.R. n.9/2008)	€ 200,00
Verifica esisti Screening e Valutazione Impatto Ambientale V.I.A (ai sensi DLgs n.152/2006 smi e L.R. n.9/99 smi)	Min € 600,00 (l'importo verrà determinato a chiusura dell'istruttoria tecnica)
Autorizzazioni Paesaggistiche (ordinarie)	€ 150,00
Autorizzazioni Paesaggistiche (semplificate)	€ 150,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica	€ 100,00
Valutazione Progetto recupero terre e rocce da scavo	€ 60,00
Autorizzazioni Sanitarie	€ 50,00
Autorizzazioni allo scarico delle acque	€ 30,00
Nulla-osta abbattimento piante	€ 20,00
Nulla-osta acustico per attività rumorose	€ 30,00
ATTIVITA' ESTRATTIVA	IMPORTO
Certificazioni, atto ricognitivo o dichiarazione rilasciata in materia di attività estrattiva (con sopralluogo)	€ 50,00
	€ 70,00
Valutazione Ambientale Strategica V.A.S e Rapporti Preliminari di non assoggettabilità alla V.A.S (ai sensi D.Lgs n.152/2006 smi e L.R. n.9/2008)	€ 200,00
Verifica esisti Screening e Valutazione impatto ambientale V.I.A (ai sensi D.Lgs n.152/2006 smi e L.R. n.9/99 smi)	Min € 600,00 (l'importo verrà determinato a chiusura dell'istruttoria tecnica)
Approvazione atti di Accordo (ai sensi della Legge n.241/90 smi e L.R. n.7/2004 smi)	€ 600,00

Approvazione Convenzioni e loro varianti	€ 200,00
Approvazione Piano di Coordinamento Attuativo P.C.A e loro Varianti	€ 600,00
Autorizzazione e approvazione Progetto di Coltivazione e Sistemazione ambientale P.C.S	€ 200,00
Atti di voltura, proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori (legittimati con P.C.S)	€ 30,00

SI PRECISA che:

- **il mancato versamento dei “Diritti di segreteria” è causa di improcedibilità del relativo procedimento delle pratiche citate nell’Allegato A;**
- a seguito del non rilascio delle pratiche di cui all’Allegato A **non verrà restituita** nessuna somma relativa ai “Diritti di segreteria”;
- il pagamento dei “Diritti di segreteria” dovrà avvenire nelle seguenti modalità:
 - bollettino postale sul C/C Postale n.11234424 intestato a: Comune di Casalgrande, Servizio Tesoreria, con specificato: Causale “Diritti di segreteria”;
 - bonifico bancario presso la Banca *UNICREDIT S.p.A* – Filiale di Casalgrande RE (IBAN: IT78X0200866243000001978071).

Il versamento dei “Diritti di segreteria” dovrà essere eseguito distintamente dal pagamento degli “Oneri di costruzione” (relativi a Permessi di Costruire P.d.C, Segnalazioni Certificata di inizio Attività S.C.I.A, ecc.);