

OGGETTO: PROGRAMMA DI QUALIFICAZIONE E SVILUPPO AZIENDALE - PROROGA DEI TERMINI DELL'ATTO DI ACCORDO PER IL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI EDILIZIE-AMBIENTALI NEL COMPLESSO PRODUTTIVO RUBIERA SPECIAL STEEL S.p.A (LOCALITA' SAN DONNINO VIA XXV APRILE).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale PSC, ai sensi dell'art.28-32 della Legge Regionale n.20/2000 smi, e divenuto esecutivo a norma di legge. A riguardo la Regione Emilia Romagna ha dato notizia sul Bollettino Ufficiale Regionale n.388 del 28/12/2016;
- con delibera di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio RUE, ai sensi dell'art.29-33 della Legge Regionale n.20/2000 smi, e divenuto esecutivo a norma di legge. A riguardo la Regione Emilia Romagna ha dato notizia sul Bollettino Ufficiale Regionale n.388 del 28/12/2016;

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.127 del 21/12/2006 con la quale è stato approvato il "*Programma di qualificazione e sviluppo aziendale – ai sensi dell'art.11 c.2 delle nta di PTCP vigente di Reggio Emilia*" presentato dalla Società Acciaierie di Rubiera S.p.A, ora Rubiera Special Steel S.p.A, in merito alle sistemazioni edilizie-ambientali del complesso produttivo sito in Via XXV Aprile n.64 a San Donnino di Casalgrande (RE);
- tutta la documentazione allegata alla deliberazione di Consiglio Comunale n.127/2006 del "*Programma di qualificazione e sviluppo aziendale*", con particolare riferimento allo schema di Accordo per la disciplina degli interventi trasformativi di carattere urbanistico-edilizio e ambientali del presente Programma;

PRESO ATTO che:

- in data 22/02/2007 rep.n.8761 è stato sottoscritto dalle parti l'atto di Accordo (**Allegato A**) di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n.127 del 21/12/2006;
- la Società Acciaierie di Rubiera S.p.A, in attuazione all'Accordo rep.n.8761/2006, ha presentato in questi anni varie istanze di titoli abilitativi edilizi tra i quali il vigente Permesso di Costruire PdC n.1/2016, rilasciato ai sensi del D.P.R n.380/2001 smi e L.R. n.15/2013 smi, in scadenza l'11/01/2019;

CONSIDERATO che:

- in data 2/02/2017 con prot.gen.n.1985 la società Rubiera Special Steel S.p.A (con sede legale in Via Valeriana 103 a Dubino - SO) ha formulato istanza di proroga dei termini contrattuale, previsti nell'atto di Accordo sottoscritto in data 22/02/2007 rep.n.8761 tra il Comune di Casalgrande e la società Acciaierie di Rubiera S.p.A, in merito agli interventi trasformativi di carattere urbanistico-edilizio e ambientali del "*Programma di qualificazione e sviluppo aziendale*" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.127 del 21/12/2006;
- sono in corso, da parte della società Rubiera Special Steel S.p.A, interventi edilizi trasformativi in esecuzione a titoli abilitativi ancora vigenti e in scadenza nei prossimi anni;

VALUTATE le motivazioni illustrate nella richiesta del 2/02/2017 prot.gen.n.1985 relative alla proroga dei termini dell'Accordo sottoscritto il 22/02/2007 con rep.n.8761/2007 (**Allegato A**);

RITENUTO necessario procedere all'accoglimento dell'istanza del 2/02/2017 con prot.gen.n.1985, inoltrata dalla società Rubiera Special Steel S.p.A (con sede legale in Via Valeriana 103 a Dubino - SO), per il completamento degli interventi trasformativi del citato "*Programma di qualificazione e sviluppo aziendale*";

VISTO:

- la Legge n.241/1990 smi;
- il Decreto Legislativo n.267/2000 smi;
- il DPR n.380/2001 smi;
- la Legge n.133/2014;
- la Legge Regionale n.20/2000 smi;
- la Legge Regionale n.15/2013 smi;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;
- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 s.m.i., sono stati espressi i seguenti pareri:

- del Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*" favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- del Responsabile del Servizio "*Finanziario*" favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economica-finanziaria sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza in materia art.48 del vigente D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di accogliere, per le motivazioni illustrate, l'istanza del 2/02/2017 con prot.gen.n.1985 inoltrata dalla società Rubiera Special Steel S.p.A (con sede legale in Via Valeriana 103 a Dubino - SO) in merito al completamento degli interventi trasformativi di carattere urbanistico-edilizio e ambientali previsti nell'atto di Accordo per l'attuazione del "*Programma di qualificazione e sviluppo aziendale*" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.127 del 21/12/2006;
- 2) Di fissare il termine per l'ultimazione delle opere di cui l'atto di Accordo rep.n.8761/2007 (**Allegato A**) entro il 30/01/2019;
- 3) Di trasmettere la presente deliberazione alla società Rubiera Special Steel S.p.A (con sede legale in Via Valeriana 103 a Dubino - SO) per gli adempimenti di propria competenza;
- 4) Di dare atto, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. n.174/2012 convertito nella L. n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;
- 5) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n.33/2013, art.23-39, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "*Amministrazione trasparente*".